



## Para hacer frente a las necesidades de financiación de 2016

La Comunidad coloca 700 millones en una emisión pública al interés más bajo de su historia (0,727%)

- Se trata del tipo de interés más bajo pagado por la Comunidad de Madrid en un bono a 5 años, con un diferencial de Tesoro+27
- La demanda ha alcanzado los 1.565 millones y el 34,7% del importe captado han sido de inversores extranjeros
- Esta operación se suma a una colocación privada de 300 millones a 30 años (T+45) y un préstamo bilateral de 141 millones a 8 años (T+30)
- La Comunidad ha ahorrado 140 millones reestructurando préstamos bancarios en los últimos dos años
- Madrid es la región con la deuda más baja de España, el 13,6% del PIB, 10,6 puntos por debajo de la media de las comunidades

**10 de mayo de 2016.**- La Comunidad de Madrid ha conseguido colocar esta mañana 700 millones de euros a través de una emisión pública de bonos a 5 años, con el interés más bajo de su historia para un bono de esas características (0,727 %) al estrechar el diferencial respecto al Tesoro hasta los 27 puntos básicos (T+27).

Esta emisión pública, la primera llevada a cabo desde que Cristina Cifuentes es presidenta de la Comunidad, comenzó en T+30 puntos básicos, pero gracias a la fuerte demanda que llegó a superar los 1.569 millones de euros, se ha conseguido estrechar en la ejecución hasta T+27.

La emisión de hoy estuvo liderada por BBVA, HSBC, GSI, Banco Santander y Banco Sabadell, y en ella han participado inversores extranjeros, que han acaparado casi el 35% de la emisión, liderados por Alemania, Austria, Suiza, Portugal, Holanda, Francia y los países nórdicos. Entre los inversores se encuentran fondos, bancos, compañías de seguros y bancos centrales.

En la operación llevada a cabo esta mañana se ha superado el objetivo fijado para esta emisión, con la que se pretendían captar alrededor de 300 millones de euros, que al final han sido 700 millones debido al bajo coste y con el fin de cubrir peticiones adicionales de algunos inversores en este bono.



## 300 MILLONES A 30 AÑOS AL 3,25%

A la emisión de deuda celebrada hoy se suman dos operaciones de emisión de deuda ya cerradas en 2016. Se trata de una emisión con un emisor privado a treinta años por importe de 300 millones de euros a un interés del 3,25% (T+45). Hay que tener en cuenta que la última colocación a treinta años de la Comunidad de Madrid fue por un importe de 10 millones de euros a un interés del 5,25% (T+75). Por otra parte, la Comunidad ha cerrado un préstamo bilateral con una entidad de crédito por importe de 141 millones de euros a ocho años y a un tipo de interés del 1,15% (T+30).

Con esta operación, el Gobierno regional logra refinanciar casi el 55% de sus necesidades de financiación para 2016, tras la autorización llevada a cabo por el Consejo de Ministros por 2.082 millones de euros. Queda pendiente la autorización de endeudamiento por el importe de la mitad del déficit del ejercicio 2016 que suponen 320 millones de euros adicionales, a los que habrá que sumar unos 850 millones de euros más fruto de la ampliación del objetivo de déficit del 0,3% al 0,7%.

Estas operaciones suponen un nuevo éxito para la Comunidad de Madrid en los mercados, a los que tiene acceso, gracias a la solvencia de su economía, y además a muy bajo coste. Además, con estas operaciones se abarata toda la curva de tipos de interés de la Administración autonómica madrileña, con lo que reducirá el coste global de la deuda y el coste de futuras operaciones, bien sean emisiones públicas, privadas o préstamos.

## 22 MILLONES AHORRADOS EN REESTRUCTURACIÓN DE PRÉSTAMOS

La Comunidad de Madrid ha conseguido ahorrar 22,24 millones de euros en lo que va de año después de negociar con tres entidades bancarias los préstamos que tenía contraídos con ellas. En este sentido hay que destacar que a lo largo de 2015 la Comunidad llevó a cabo un total de siete operaciones de estas características que han supuesto un ahorro global en la vida de los préstamos superior a los 43 millones de euros. Todo ello ha sido fruto tanto de la evolución favorable de los mercados como de la fiabilidad de la Comunidad los mercados.

Si a ello le sumamos los 75 millones de euros ahorrados tras la refinanciación del dinero obtenido en el mecanismo de financiación a proveedores de 2012 por importe de 1.178 millones, el ahorro estimado por la Comunidad en apenas dos años ha sido de 140,52 millones.



### MADRID TIENE LA DEUDA MÁS BAJA DE ESPAÑA

La Comunidad de Madrid cerró 2015 con una deuda del 13,6% del PIB, es decir, Madrid es la región menos endeudada de España, según los últimos datos publicados por el Banco de España. La deuda de la Comunidad de Madrid se sitúa 10,6 puntos por debajo de la media de las comunidades autónomas (24,2%). Por otra parte, si tomamos como referencia el comienzo de la crisis económica, año 2008, la deuda en la Comunidad de Madrid es la que menos ha crecido de todas las regiones españolas (8,4 puntos), mientras que el conjunto de las comunidades autónomas ha crecido 17,6 puntos de media.