

COORDENADAS ENTRONQUE DE CAMINO DE ACCESO CON CARRETERA M-220 A PSFV CEREZO SOLAR

PUNTOS	X	Y
A6 Pk. 19 + 200 Acceso a recintos norte	469172.87	4474242.02
A7 Pk. 21 + 600 Acceso a recinto "CD"	469716.97	4475786.30

COORDENADAS ENTRONQUE DE CAMINO DE ACCESO CON CARRETERA M-225 A PSFV CEREZO SOLAR

PUNTOS	X	Y
A8 Pk. 7 + 000 Acceso a recinto "CF"	470633.81	4473908.00
A9 Pk. 8 + 300 Acceso a recintos "CE" y "CG"	472099.70	447399.60

COORDENADAS DE ACCESO A PSFV CEREZO SOLAR

PUNTOS	X	Y
1C	468827.37	4475656.46
2C	468909.04	4475456.17
3C	468992.75	4475335.12
4C	469871.05	4475680.97
5C	471369.14	4473986.71
6C	470632.59	4473879.63
7C	472101.02	4473965.92

COORDENADAS DE ACCESO A ST CEREZO

PUNTOS	X	Y
S2	470177.30	4475044.47

COORDENADAS DE ACCESO A ST NOGUERA

PUNTOS	X	Y
S3	466381.16	4474907.78

LEYENDA

- Ámbito del Plan Especial.** El PEI contiene las siguientes infraestructuras:
- Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje y Línea Subterránea BT/30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)
 - Vallado de las PSFV
 - Implantación PSFV Abeto Solar
 - Implantación PSFV Gillete Solar
 - Implantación PSFV Cerezo Solar
 - Subestación Transformadora
 - Recinto de PSFV
 - LEAT 220 kV Gillete - Noguera (tramo aéreo / soterrado)
 - LEAT 220 kV Cerezo - Noguera (tramo aéreo / soterrado)
 - LEAT 220 kV Noguera - San Fernando Renovables (tramo aéreo / soterrado) - Tramo desde ST Noguera hasta vértice V-10 (antiguo AP158)
 - LEAT 220 kV Noguera - San Fernando Renovables (tramo aéreo / soterrado) - Tramo desde vértice V-10 (antiguo AP158) hasta la ST San Fernando Renovables
 - LEAT 400 kV San Fernando Renovables - San Fernando REE
 - Línea subterránea BT/30 kV
 - Implantación PSFV Gillete Solar
 - Implantación PSFV Cerezo Solar
 - Ap-x Apoyos de LAAT
 - Coordenadas de acceso a PSFV / entronque carretera
 - Coordenadas de acceso a PSFV - Nímbro (tramo soterrado)

Afecciones y Servidumbres de Carreteras *

- Red de Carreteras del Estado:**
- Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)
 - Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)
 - Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)
 - Límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)
- Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local:**
- Dominio Público (Art 30 Ley 31/1991)
 - Zona de Protección (Art 31 Ley 31/1991)
- Afecciones Ferroviarias (Red Ferroviaria del Estado. Línea Alta Velocidad):**
- Dominio Público en S.N.U. (Art 25 RD 2387/2004)
 - Zona de protección en S.N.U. (Art 26 RD 2387/2004)
 - Límite de edificación en S.N.U. (Art 34 RD 2387/2004)

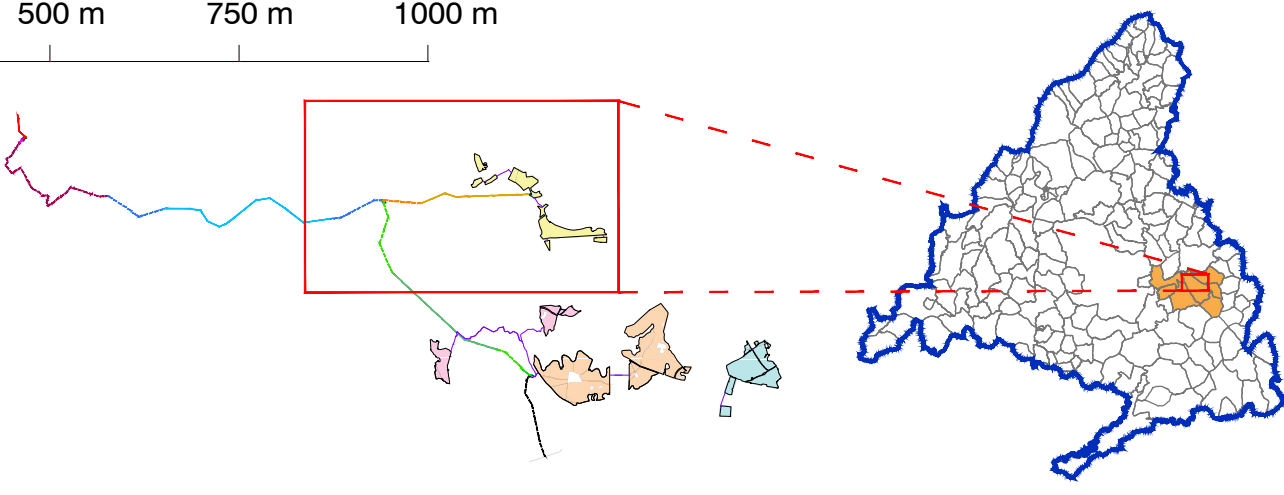
Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas) **

- Red de Carreteras del Estado:**
- Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1003/2011)
 - Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)
 - Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)
- Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas):**
- Línea Eléctrica
 - Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12.2 del ICT/LTAT 7, RD 223/2008)
 - Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica
- Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid):**
- Trazado Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 31/1995)

Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tago)

- Confederación Hidrográfica del Tago:**
- Cauces (según cartografía de la CHT)
 - Dominio Público Hidráulico (DPH) destinado al Estudio Hidrológico Hidráulico ***
 - Zona de servidumbre (5 m desde DPH, Art. Único RD 9/2008)
 - Zona de policía del cauce (100 m desde DPH, Art. Único RD 9/2008)
- Otras Afecciones:**
- Caminos públicos privados
 - Red del Canal de Isabel II ****
 - Línea telefónica
 - Gasoducto / Oleoducto

0 250 m 500 m 750 m 1000 m



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-195
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.
DETALLE PSFV CEREZO SOLAR

ESCALA:
1:10.000

PROMOTOR:



PLANO Nº:

0-4.1.3

EQUIPO REDACTOR:



Ignis Energía S.L. TotalEnergies Electricidad y Gas España, S.A.

RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.