

LEYENDA

Terminios municipales	
Ámbito del Plan Especial. El PEI contiene las siguientes infraestructuras:	
Delimitación del ámbito del PEI (Línea de Alta Tensión: delimitación de ámbito a 30 m de cada lado del eje y Línea Subterránea ST/30 kV: delimitación de ámbito a 5 m de cada lado del eje)	
Vallado de las PSFV	Línea subterránea BT/30 kV
Implantación PSFV Abeto Solar	Implantación PSFV Goleta Solar
Implantación PSFV Grilleto Solar	Implantación PSFV Cerezo Solar
Subestación Transformadora	Ap-xx Apoyos de LAAT
LAAT 220 kV Tramo desde ST Grilleto hasta AP19 de la LAAT Píñon - Nímbo (tramo soterrado)	
LAAT 220 kV Ciletes - Noguera (tramo aéreo / soterrado)	
LAAT 220 kV Corro - Noguera (tramo aéreo / soterrado)	
LAAT 220 kV Noguera - San Fernando Renovables (tramo aéreo / soterrado) - Tramo desde ST Noguera hasta vértice V-10 (anexo AP158)	
LAAT 220 kV Noguera - San Fernando Renovables (tramo aéreo / soterrado) - Tramo desde vértice V-10 (anexo AP158) hasta la ST San Fernando Renovables	
LAAT 400 kV San Fernando Renovables - San Fernando REE	

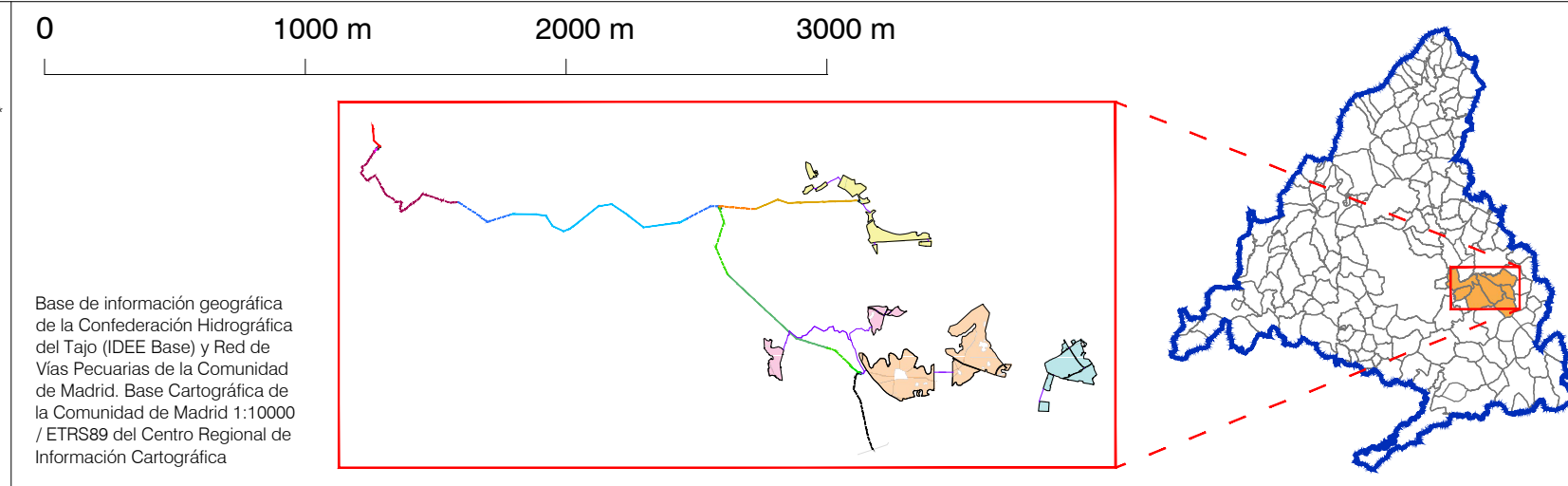
Afecciones y Servidumbres de Carreteras *	
Red de Carreteras del Estado:	
Dominio Público (Art 29 Ley 37/2015)	
Zona de Servidumbre (Art 31 Ley 37/2015)	
Zona de Afección (Art 32 Ley 37/2015)	
Límite de edificación (Art 33 Ley 37/2015)	
Red de Carreteras de la Com.de Madrid. Red Principal, Secundaria o Local	
Dominio Público (Art 30 Ley 3/1991)	
Zona de Protección (Art 31 Ley 3/1991)	
Afecciones Ferroviarias (Red Ferroviaria del Estado. Línea Alta Velocidad)	
Dominio Público en S.N.U. (Art 25 RD 2387/2004)	
Zona de protección en S.N.U. (Art 32 RD 2387/2004)	
Límite de edificación en S.N.U. (Art 34 RD 2387/2004)	

Afecciones Aeronáuticas (Aeropuerto Adolfo Suárez Madrid-Barajas) **	
Red de Carreteras del Estado:	
Área envolvente de servidumbres acústicas (RD 1003/2011)	
Envolvente servidumbres aeródromo e instalaciones radioeléctricas (RD 1080/2009)	
Envolvente servidumbres de operación de las aeronaves (RD 1080/2009)	
Afecciones de Líneas Eléctricas (Red Eléctrica Española y compañías privadas)	
Líneas Eléctricas	
Zona de Protección - ancho variable (Apartado 5.12.2 del ICT/LAT 7. RD 223/2008)	
Torre/Punto de Apoyo Línea Eléctrica	
Afecciones Vías Pecuarias (Red de Vías Pecuarias de la Comunidad de Madrid)	
Tránsito Vía Pecuaria (Ancho legal: Art 4 Ley 3/1995)	

(*)NOTA: Ver plano específico O-4.2
(**)NOTA: Ver planos específicos O-4.3.x

Afecciones Hidráulicas (Confederación Hidrográfica del Tago)	
Caudales (según cartografía de la CHT)	
Dominio Público Hidráulico (DPH) destinado al Estudio Hidrológico Hidráulico ***	
Zona de servidumbre (5 m desde DPH. Art. Único RD 9/2008)	
Zona de policía del cauce (100 m desde DPH. Art. Único RD 9/2008)	
Otras Afecciones	
Camino público/privado	
Red del Canal de Isabel II ****	
Línea telefónica	
Gasoducto / Ductoducto	

(***)NOTA: Ver anexo específico en Bloque II: Documentación Ambiental
(****)NOTA: Ver planos específicos I-2.2.x



PLAN ESPECIAL PEI-PFOT-195
DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA

TÍTULO DEL PLANO:
COMPATIBILIDAD DE LA INFRAESTRUCTURA CON LAS AFECIONES Y SERVIDUMBRES.
PLANTA GENERAL

ESCALA: 1:27.500

FECHA: Abril 2024

PROMOTOR:
IGNIS
TotalEnergies

PLANO Nº:
O-4.1
EQUIPO REDACTOR:
RH Estudio, Inv. y Proyectos S.L.P.