



Además, el Plan Especial contempla que la ejecución de las obras se realice conforme a lo establecido en la *Ley 5/2003, de 20 de marzo, de residuos de la Comunidad de Madrid*, el *Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición*, y la *Orden 2726/2009, de 16 de julio, de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio, por la que se regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid*.

El Estudio de Análisis Ambiental indica que los residuos generados durante la construcción caracterizados como inertes se gestionarán de acuerdo con los principios que establece el Plan Regional de Residuos de Construcción y Demolición (RCDs) de la Comunidad de Madrid 2006-2016, en especial con la priorización de la gestión: prevención, reutilización, reciclado, valorización y vertido.

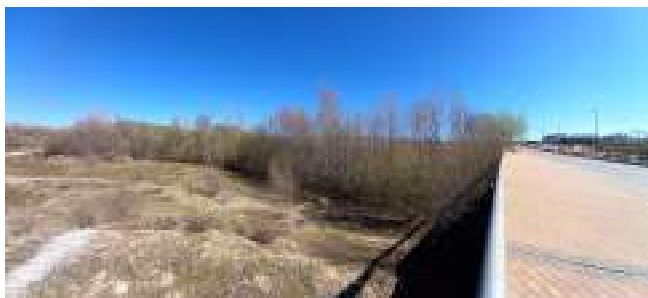
En este sentido, hay que destacar que actualmente, el Plan Regional de RCDs de la Comunidad de Madrid se enmarca dentro de la Estrategia de Gestión Sostenible de los Residuos de la Comunidad de Madrid (2017-2024), por lo que deberá actualizarse y así reflejarse el mismo en la documentación del Plan Especial.

#### ✓ Protección del Dominio Público Hidráulico

El Documento de Alcance, indicaba que con el fin de poder dar cumplimiento a lo especificado en el Texto Refundido de la Ley de Aguas, en cuanto a la protección del DPH y autorización de actuaciones en la zona de policía, el promotor debía contar con el informe de la Confederación Hidrográfica del Tajo, y en cualquier caso, proteger los recursos hídricos preservando la calidad del agua, el DPH y sus zonas de servidumbre y policía, quedando el trazado de la infraestructura eléctrica, en cualquier caso, fuera del Dominio Público Hidráulico y de la zona inundable de los cauces afectados, adoptándose las oportunas medidas preventivas o correctoras que en su caso fueran necesarias.

En este sentido, el Estudio Ambiental Estratégico ha tenido en consideración estas indicaciones, especificándose las mismas en el apartado E] 1.2. “Medidas adicionales propuestas” epígrafe c) “Hidrología”, estableciéndose tanto condiciones para las obras de cruce de los cauces, limitación de las actividades a desarrollar en las zonas auxiliares, como las preceptivas autorizaciones de la Confederación Hidrográfica del Tajo necesarias.

El trazado de la alternativa seleccionada (alternativa 2) del Plan Especial minimiza de forma considerable las posibles afecciones que se generen sobre el medio hídrico, dado que se proyecta el cruce de cauces a través de zonas de paso preexistentes o mediante cruces subterráneos, de este modo, no se actuará directamente sobre el cauce, aunque si se verá afectada su zona de policía.



#### ✓ Protección del Patrimonio cultural

El Documento de Alcance indicaba que el Plan Especial no afectaba a bienes inventariados en el Catálogo Geográfico de Bienes Inmuebles del Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid.

No obstante, establecía que, en aplicación del artículo 31 de la Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid, si durante el transcurso de las obras aparecieran





restos de valor histórico y arqueológico, deberá comunicarse en el plazo de tres días naturales a la Dirección General de Patrimonio Cultural de la Comunidad de Madrid.

En este sentido, el Estudio Ambiental Estratégico ha tenido en consideración estas indicaciones, especificándose las mismas en el apartado E] 1.2. “Medidas adicionales propuestas” epígrafe g) “Patrimonio histórico y arqueológico”, estableciéndose que para garantizar la protección de los yacimientos arqueológicos que pudieran existir en la zona, se realizarán trabajos de seguimiento arqueológico en las zonas donde se realicen labores de despeje y desbroce, se establezcan instalaciones auxiliares o se realicen movimientos de tierra, para lo cual se contará con la presencia del personal idóneo requerido durante las obras.

✓ Medidas compensatorias

- *Medidas compensatorias por la disminución de suelo forestal*

El Documento de Alcance establecía la necesidad de establecer medidas compensatorias conforme se establece en el artículo 43 de la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid: “... *toda disminución de suelo forestal por actuaciones urbanísticas y sectoriales deberá ser compensada a cargo del promotor mediante la reforestación de una superficie no inferior al doble de la ocupada. Cuando la disminución afecte a terrenos forestales arbolados, con una fracción de cabida cubierta superior al 30 por 100, la compensación será, al menos, el cuádruple de la ocupada.*”

En este sentido, el Estudio Ambiental Estratégico, incorpora un apartado E] 2. Medidas compensatorias por la disminución de suelo forestal, donde recoge las medidas compensatorias a realizar conforme a la legislación vigente y la superficie forestal afectada, que según se indica es de unos 4.520 m aproximadamente, correspondiéndose 877 m con terrenos de la actual ETAP, carretera M-607 y vías de ferrocarril, y 3.643 m. a terreno forestal, por lo que es sobre este tramo sobre el que procede adoptar las medidas compensatorias recogidas en la Ley 16/1995.

Teniendo en cuenta que para la ejecución de la zanja (de 0,5 m. de ancho) se tomará una banda de 3 m de ancho centrados en el eje de la zanja a lo largo de toda la traza de la línea eléctrica, la superficie forestal afectada es de 10.929 m<sup>2</sup>. En el caso del proyecto que se analiza, dado que la conducción se proyecta bajo caminos, sendas y carreteras fundamentalmente, la fracción de cabida cubierta es inferior al 30%. Por tanto, la superficie a compensar es de 21.858 m<sup>2</sup>.

Tras consultas realizadas al personal técnico de la Comunidad de Madrid para conocer disponibilidad de terrenos en los que llevar a cabo las compensaciones, se ha indicado y recogido en el Estudio Ambiental Estratégico lo siguiente:

*“Existe otro monte en el municipio colindante de Manzanares que sí es adecuado para aplicar estas medidas compensatorias, el Monte nº 12 del Catálogo de Utilidad Pública, denominado “Dehesa Boyal de Colmenarejo”, y perteneciente al Ayuntamiento de Manzanares El Real. De acuerdo al Proyecto de Ordenación de este monte, en 20 ha del cantón nº 2, se requiere una plantación de densificación de encina (*Quercus ilex*) y fresno (*Fraxinus angustifolia*), a densidad de 100 plantas/ha, protegidos del ganado vacuno por jaulones de malla electrosolada de 2,5 metros de altura anclados por tres postes, e incluido el riego en el periodo seco de los dos primeros años tras la plantación.”*

Por ello, y en base a dichas indicaciones, se propone sobre estos terrenos la plantación de ejemplares arbóreos de *Quercus ilex* en contenedor y 0,5/1,0 m de altura, en hoyos abiertos





mecánicamente con dimensiones 60x60x60 cm. La densidad de plantación es de 100 pies/ha, por lo que el número total de ejemplares a plantar será de 219.

- *Medidas compensatorias para el cumplimiento de la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid*

La Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, obliga a la realización de plantaciones de compensación cuando son afectados árboles situados sobre suelo urbano. Uno de los factores que determinan la compensación es la edad del arbolado eliminado.

Según el artículo 1 de la citada Ley, *"Las medidas protectoras que establece esta Ley se aplicarán a todos los ejemplares de cualquier especie arbórea con más de diez años de antigüedad o veinte centímetros de diámetro de tronco al nivel del suelo que se ubiquen en suelo urbano"*.

Asimismo, en el artículo 2 de dicha Ley, *"[...] 3. En aquellos casos en los que la tala sea la única alternativa viable se exigirá, en la forma en que se establezca, la plantación de un ejemplar adulto de la misma especie por cada año de edad del árbol eliminado."*

Para la realización de las obras será necesaria la retirada de toda la vegetación, incluyendo el arbolado, tanto en la banda de realización de la zanja, como en la zona de ocupación temporal, aunque como criterio general, en aquellas zonas con presencia de arbolado se tratará de reducir la banda de ocupación temporal al mínimo imprescindible. Posteriormente a las obras se podrá revegetar la zona de ocupación temporal en los casos en los que el documento ambiental considere necesario.

El Estudio Ambiental Estratégico ha realizado un inventario de arbolado donde se citan todos los árboles situados tanto en la zona de servidumbre como en la de ocupación temporal, de forma que sirva de base orientativa para estimar la afección máxima del proyecto sobre la vegetación en general, y sobre el arbolado en particular, y adoptar las medidas preventivas y correctoras. En todo caso, la cuantía real de las compensaciones que deben acometerse únicamente podrá ser determinada durante la realización de las obras, donde se determinará con exactitud el número de ejemplares arbóreos que resulta necesario eliminar, así como la edad de los mismos.

A modo orientativo, y tal y como se ha recogido en el capítulo correspondiente a la identificación y valoración de impactos de la vegetación:

- ☐ En el tramo urbano de Tres Cantos afectado por el proyecto, las obras de la urbanización comenzaron en 2009 y la plantación en aceras y rotondas se realizó en 2010.
- ☐ En el tramo urbano de Colmenar Viejo que discurre por la C/ Pradillo, la urbanización de la zona es anterior a 1990, pero los ejemplares plantados son más recientes, entre los 5-10 años de edad.
- ☐ En el tramo urbano de Colmenar Viejo que discurre entre el cruce de la Av. de la Libertad hasta el cruce con Av. de la Tejera, las obras de urbanización del sector fueron iniciadas en 2006 y durante el mismo se realizó la intervención arqueológica sobre los restos del tejado y más tarde, se abrió el camino paralelo al arroyo de Pozancos, con el fin de que los restos del tejado fueran fácilmente visitables. Las imágenes aéreas muestran que la vegetación en el entorno del edificio comenzó a crecer en 2009 y que la plantación de la alineación se realizó aproximadamente en 2011. Los árboles más maduros pueden tener entre 40-45 años, mientras que el resto de ejemplares, se estiman entre los 8-17 años.
- ☐ En el tramo urbano de Colmenar Viejo que discurre desde la Av. de la Tejera hasta el final del recorrido en el CR Maquinilla, las obras de urbanización fueron iniciadas en 2006. En esta





fecha se crearon los taludes, de lo que se deduce que ambos ejemplares nacen con posterioridad. En las fotos aéreas se comienzan a apreciar en 2011. Se estima que los ejemplares tienen 7 años de edad.

### 3.2. EVALUACIÓN DE LAS CONSULTAS Y COMO SE HAN TOMADO EN CONSIDERACIÓN

Mediante Acuerdo nº 68/2018, de 26 de julio, la Comisión de Urbanismo de Madrid aprobó inicialmente el Plan Especial del “Proyecto de línea eléctrica para el suministro de energía a la nueva estación de tratamiento de agua potable en Colmenar Viejo”, en los términos municipales de Colmenar Viejo y Tres Cantos, promovido por el Canal de Isabel II S.A. El Acuerdo fue publicado en el BOCM de fecha 22 de octubre de 2018.

Durante el período de información pública y de conformidad con la nota remitida por la Secretaría General Técnica, así como con posterioridad, se recibieron los informes siguientes:

- Informe de la Dirección General de Seguridad, Protección Civil y Formación, de fecha 5 de noviembre de 2018.
- Informe de la Dirección General de Telecomunicaciones y Tecnologías de la información del Ministerio de Economía y Empresa, de fecha 11 de noviembre de 2018, ratificando el informe emitido con fecha 5 de noviembre de 2014 el cual se adjunta.
- Informe de ADIF, de fecha 17 de diciembre de 2018.
- Informe de la Dirección General de Salud Pública de la Consejería de Sanidad, de fecha 26 de diciembre de 2018.
- Informe de la Dirección General de Aviación Civil del Ministerio de Fomento, de fecha 10 de enero de 2019, de carácter desfavorable.
- Informe de la Confederación Hidrográfica del Tago, de fecha 14 de enero de 2019.

El documento sometido a información pública se remitió a esta Dirección General de Medio Ambiente y Sostenibilidad con fecha 9 de mayo de 2019 con número de registro 10/162864.9/18, junto con el certificado del cumplimiento del trámite de información pública y de su resultado, indicando la ausencia de alegaciones, así como la documentación acreditativa de la realización de las consultas realizadas y los informes sectoriales recibidos.

Posteriormente tuvo entrada, con fecha 29 de mayo de 2019, el “Estudio de afección al Dominio Público Hidráulico” con número de registro 10/187969.9/19 que fue también remitido por Canal de Isabel II a ese Área de Análisis Ambiental de Planes y Programas.

Posteriormente, con fecha de entrada en esta Dirección General de 11 de noviembre de 2020 y referenciado con el número 10/489310.9/20, la Dirección General de Urbanismo remite documentación complementaria aportada por el Canal de Isabel II, respecto al Plan Especial objeto de la declaración ambiental estratégica, donde se aporta la Propuesta final del Plan Especial con la incorporación de la totalidad de las contestaciones a las consultas efectuadas.

Del análisis de la propuesta final del Plan Especial, de los informes recabados en la tramitación municipal como resultado de las consultas efectuadas y del resultado de la información pública, se deduce una serie de consideraciones que afectan a aspectos concretos de la ordenación propuesta.





✓ Conveniencia del desarrollo

La principal motivación de las actuaciones contempladas en el presente Plan Especial y del proyecto que este desarrolla, es la necesidad de garantizar un adecuado suministro energético, imprescindible, para el buen funcionamiento del “Proyecto de la Nueva Estación de Tratamiento de Agua Potable en Colmenar Viejo”.

La nueva ETAP de Colmenar Viejo cuenta con Declaración de Impacto Ambiental favorable, de fecha 28 de marzo de 2016, donde se establecía la necesidad de que cualquier nueva línea abastecimiento eléctrico deberá ser soterrada desde el punto de conexión que indique la compañía eléctrica.

Asimismo, el Proyecto de línea eléctrica objeto del Plan Especial, cuenta con Informe de Impacto Ambiental favorable de fecha 22 de diciembre de 2021

Por otro lado, según lo establecido en Art. 9 del R.D. 222/2008 de 15 de febrero, por el que se establece el régimen retributivo de la actividad de distribución de energía eléctrica, la infraestructura eléctrica será realizada por el solicitante responsable de las mismas en la zona, en este caso el Canal de Isabel II Gestión S.A., y se deberán tener en cuenta las Especificaciones Técnico administrativas indicadas por la compañía suministradora, la Normativa Oficial, los Manuales Técnicos de Distribución y las Normas Particulares oficialmente aprobados.

Las obras serán ejecutadas por Canal de Isabel II, estando incluidas en su Plan de Infraestructuras Estratégicas.

✓ Análisis de los efectos del desarrollo en la vegetación y la fauna silvestre

Respecto al cambio de trazado en el tramo inicial del suministro que parte de la ST Tres Cantos, esta modificación supone una doble afección al arroyo Valdecarrizo, el cual tiene asociados bosques de galería que constituyen hábitats de interés comunitario, incluidos en el Anexo I de la Directiva 92/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo de 1992, relativa a la conservación de los hábitats naturales y de la fauna y flora silvestres (Directiva Hábitats), modificada por la Directiva 97/62/CEE del Consejo, de 27 de octubre de 1997, por la que se adapta al progreso científico y técnico de la Directiva 92/43/CEE.

Si bien gran parte de los hábitats afectados por la alternativa seleccionada ya se encuentran alterados por la acción urbanística llevada a cabo principalmente en el ámbito del término municipal de Tres Cantos, los hábitats asociados a las riberas aún quedan representados en suelo urbano, lo que se ha de tener muy en cuenta.

No obstante, cabe señalar que las consideraciones del informe del Servicio de Informes Técnicos Medioambientales que se señalaban en el Documento de Alcance han sido tenidas en cuenta e incorporadas por el promotor al proyecto, por lo que se cumple con las medidas preventivas, correctoras y compensatorias por disminución de suelo forestal.

Sin embargo, el Plan Especial, deberá recoger las nuevas consideraciones establecidas en los respectivos informes de los Servicios Técnicos de la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales (Subdirección General de Espacios Protegidos/ Referencia 10/216014.9/20 y del Área de Conservación de Flora y Fauna/Referencia 10/139627.9/20), indicados en el apartado 4.1. del presente informe.







✓ Estudio hidrológico

La documentación presentada no contiene ningún estudio hidrológico hidráulico global de la afección a los arroyos afectados por el trazado de la línea eléctrica, sin aportar la delimitación de su zona de servidumbre y policía, zonas de flujo preferente e inundables, aunque si se indica la necesidad de obtener previamente autorización del organismo de cuenca, al verse afectadas dichas zonas, indicando consideraciones generales para la protección del estado natural del cauce, para las obras e instalaciones en dominio público hidráulico, las actuaciones y las limitaciones a los usos en las márgenes de los cauces, zona de policía y zona de flujo preferente o zona inundable.

Por otro lado, tampoco se indican los cruces subterráneos de la línea eléctrica respecto a los cauces afectados. En este sentido, la Confederación Hidrográfica del Tago señala que la conducción eléctrica deberá ser fácilmente localizable colocando, a tal efecto, en un lugar visible de las riberas del cauce, una señalización que muestre inequívocamente el lugar del paso subterráneo.

✓ Informe de la Dirección General de Carreteras.

Dentro de la fase de consultas a organismos para la coordinación del procedimiento del Plan Especial, la Dirección General de Carreteras establecía la necesidad de que el Plan Especial considerara la afección a la carretera M-607 teniendo en cuenta el proyecto de construcción denominado "Tercer carril en la carretera M-607. Tramo: Tres Cantos Norte Variante Sur de Colmenar Viejo (M-608)", de manera que el trazado del Plan Especial se situara fuera de la zona de protección de dicha carretera.

Además, indicaba que, *"la zona de obras auxiliar nº 5 queda sobre la traza del camino de acceso al paso inferior, por lo que habría que reubicarla para el este de manera que se sitúe fuera del trazado del mismo"* y que el acceso a las instalaciones de la ETAP, se realizará a través del acceso previsto en el "Proyecto de acondicionamiento de acceso desde la carretera M-607 a la ETAP de Colmenar Viejo, de fecha diciembre de 2017.

En este sentido, el Estudio Ambiental Estratégico recoge para el tramo de la zona previa a la realización del cruce de la carretera M-607 en hinca, las siguientes consideraciones para no interferir en la zona de protección de dicha carretera:

- Las zonas de obras auxiliares necesarias para la ejecución de la obra se reubicarán fuera de cualquier trazado de camino de acceso que pudiera interferir durante el desarrollo de la obra.
- En los tramos de paralelismo con la carretera M-607 se resolverán situando los cables y canalizaciones fuera de la zona de protección de la carretera, a veinticinco metros de la arista exterior de explanación al pertenecer la carretera a la Red Principal.
- El cruzamiento planteado con la carretera M-607 se realizará en hinca en dirección perpendicular al eje de la vía, respetando la longitud de cruce como mínimo la anchura de la carretera y su zona de protección, esto es, la anchura total de la explanación más veinticinco metros a cada lado al pertenecer a la Red Principal.
- Cualquier arqueta u otra instalación propia de la línea se situará fuera de la zona de protección de veinticinco metros.
- Asimismo, el nuevo trazado y cruzamiento en hinca de la línea eléctrica con la carretera M-607 actual, respetará el futuro trazado contemplado en el proyecto de construcción del Tercer Carril de acuerdo con la documentación facilitada por la Dirección General de Carreteras.





Posteriormente, con fecha 4 de mayo de 2020, con número de registro 10/144238.9/20, se remite informe de la Dirección General de Carreteras de la Consejería de Transportes, Movilidad e Infraestructuras, de fecha 8 de abril de 2020 en relación al Plan Especial, indicándose los aspectos y determinaciones que inciden sobre el dominio público de carreteras, el trazado y la previsión de actuaciones de la red de carreteras autonómica, de acuerdo con el artículo 22 del Reglamento de la Ley de Carreteras de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 29/1993, de 11 de marzo, muchas de las cuales ya están recogidas en la documentación del Plan Especial.

#### **4. DETERMINACIONES, MEDIDAS Y CONDICIONES FINALES QUE DEBEN INCORPORARSE A LA PROPUESTA DE PLAN ESPECIAL**

##### **4.1 PROTECCIÓN DEL MEDIO NATURAL: FLORA Y FAUNA**

Si bien se han realizado inventarios botánicos y faunístico, contemplando las especies de flora y fauna silvestre protegida existentes en el ámbito de estudio, para evitar efectos apreciables, directos o indirectos, sobre las especies protegidas, es necesario que se tengan en cuenta todas las indicaciones realizadas en el informe del Servicio de Informes Técnicos Medioambientales de noviembre de 2020 y que se plasmen en los presupuestos y diferentes documentos que forman parte de la actuación, entre los que cabe destacar:

- Para evitar efectos apreciables, directos o indirectos, sobre las especies de fauna y flora protegidas, se deberán tener en cuenta los siguientes aspectos:
  - Realización de las voladuras y las principales obras evitando el periodo comprendido entre 15 de febrero y 1 de septiembre.
  - No afectación a la vegetación riparia.
  - Evaluar adecuadamente la posible variación de los parámetros fisicoquímicos del arroyo.
- Para evitar afectar a la vegetación natural arbórea y arbustiva del entorno, en cuanto a la ocupación temporal del proyecto, esta deberá reducirse a lo estrictamente necesario en todo el trazado. Así mismo, en las zanjas, mientras permanezcan abiertas dispondrán de rampas de salida con el fin de que la fauna de menor tamaño que caiga accidentalmente pueda salir.

Por otra parte, se valora positivamente la reducción del número y la superficie de las áreas auxiliares previstas, recordando aquí que una vez finalizada la actuación, el promotor deberá proceder al desmantelamiento de estas, retirando los elementos extraños, y procediendo a la restauración de la zona afectada.

- Así mismo, se considera oportuno que el promotor acepte que las labores de restauración del entorno al término de los trabajos conllevarán todos los trabajos necesarios hasta que las especies o el sistema sea autosuficiente, incluyendo la realización de labores de reposición de marras y riegos necesarios durante los 3 primeros años de vida de las plantas, recordando aquí que las especies herbáceas, arbustivas y/o arbóreas que se implanten deberán ser propias de la zona y de origen genético lo más cercano posible al ámbito de la actuación.
- En el proyecto de ejecución de las obras que se informan se debe contemplar el cumplimiento del apartado E] denominado "Medidas propuestas". Estas medidas serán consideradas en el presupuesto, en los planos y en los pliegos de condiciones del proyecto de ejecución. A este respecto cabe indicar que el apartado E] 4. "Presupuesto de las medidas propuestas", no incluye la totalidad de las medidas preventivas, correctoras y compensatorias señaladas en el Estudio Ambiental Estratégico.





- Las medidas compensatorias a adoptar por disminución de terreno forestal de acuerdo con lo establecido en el artículo 43 de la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid, se corresponderían a una superficie a compensar de 21.858 m<sup>2</sup> en el Monte nº12 de UP “Dehesa Boyal de Colmenarejo” de Manzanares El Real, proponiéndose la reforestación sobre estos terrenos con la plantación de 100 ejemplares arbóreos de *Quercus ilex* por hectárea en contenedor y 0,5/1,0 m de altura.
- Además de las medidas compensatorias por disminución de suelo forestal, atendiendo al informe de Parques Regionales de la Comunidad de Madrid, dada la afección a los bosques de galería que constituyen hábitats de interés comunitario en los tramos que afectan a cursos fluviales, se deberán contemplar plantaciones de mejora de la biodiversidad con especies autóctonas que incrementen el valor del arroyo de Valdecarrizo como corredor ecológico, empleando para ello especies ripícolas típicas del entorno y con todas las garantías de procedencia que exigen las normas.

En cualquiera de los casos, la promotora habrá de ejecutar como medidas compensatorias por la afección al hábitat de interés comunitario, plantaciones de mejora de la biodiversidad con especies autóctonas que incrementen el valor del arroyo como corredor ecológico, empleando para ello especies ripícolas típicas del entorno con todas las garantías de procedencia que exigen las normas.

En la memoria que se redacte al respecto, habrá de contemplarse la necesidad, en su caso, de aplicar riegos durante los períodos de sequía estival al menos durante los dos años siguientes a la plantación, así como la reposición de marras en ese mismo intervalo.

- En cuanto a las medidas compensatorias a adoptar para el cumplimiento de La Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, la cuantía real de las compensaciones que deben acometerse únicamente podrá ser determinada durante la realización de las obras, donde se determinará con exactitud el número de ejemplares arbóreos que resulta necesario eliminar, así como la edad de los mismos, factor este último exigido por la Ley 8/2005.
- No obstante, para evitar cualquier afección posible a los bosques de galería que constituyen hábitats de interés comunitario, en los cruces al arroyo Valdecarrizo (o El Fresno) debido a la modificación del trazado en el tramo inicial del suministro que parte de la ST Tres Cantos de la alternativa seleccionada, respecto de la elegida en abril de 2014, la Unidad de Parques Regionales de la Comunidad de Madrid, sugiere que, al amparo de lo dispuesto en la Directiva Hábitats, se tome como trazado más adecuado para este tramo en concreto el previsto para la Alternativa 1 de la memoria ambiental, pues ese trazado no conlleva el cruce de dicho arroyo en ningún punto y por lo tanto, no afecta al citado hábitat.







- En cuanto a la afección a la ZEC “Cuenca del río Manzanares” y a los hábitats de interés comunitario, uno de ellos prioritario, cabe señalar lo recogido en el artículo 3 de la Directiva Hábitats, en el artículo 46 de la Ley 42/2007, del Patrimonio Natural y de la Biodiversidad y en el apartado 1.4. del Plan de Gestión de la ZEC, en donde se establece la obligación de adoptar todas las medidas que se consideren necesarias para garantizar el mantenimiento o el restablecimiento en un estado de conservación favorable los hábitats naturales y de las especies silvestres de la fauna y de la flora de interés comunitario, así como garantizar la integridad ecológica de la Red Natura 2000 y su coherencia.

Por otro lado y dado que con la alternativa propuesta en la Zona P se afecta hasta en dos ocasiones un curso fluvial será de aplicación lo establecido en el apartado 7.1.1. del PRUG, en donde se prohíbe el desarrollo de cualquier actividad que afecte negativamente a la cantidad o calidad de las aguas superficiales y subterráneas y/o a su riqueza faunística.

- Se deberá cumplir lo establecido en el Decreto 59/2017, de 6 de junio, por el que se aprueba el Plan de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA) y especialmente las medidas preventivas contra incendios forestales que en él se recogen. En particular, durante las épocas de máximo riesgo de incendios, se contará con elementos de extinción adecuados.
- Por último cabe señalar la necesidad de que el promotor consulte a la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid las características del proyecto de construcción de un paso de fauna (ecotúnel) previsto en torno al p.k. 30 de la M-607, pues podría condicionar las características del trazado de la línea proyectada. La construcción de este ecotúnel está motivada por el proyecto de construcción del tercer carril de la M-607 al que ha hecho referencia el promotor en su escrito, contando aquél con informe favorable la Unidad de Parques Regionales de la Comunidad de Madrid, con fecha 19 de julio de 2019 (PRCAM/1468.19).



Fuente: Detalle plano ecotúnel (Doc. partida expte. PRCAM/1468.P42.19)



Fuente: Creación propia: trazo línea eléctrica proyectada sobre ortofoto año 2020 (PNOA máxima actualidad).





## 4.2 PROTECCIÓN DEL DOMINIO PÚBLICO HIDRAÚLICO

De acuerdo con lo incluido en su momento en el documento de alcance, y con la necesidad de proteger los arroyos puesta de manifiesto a lo largo de la presente declaración ambiental estratégica, el “Modificado del Plan Especial del Proyecto de línea eléctrica para el suministro de energía de la nueva ETAP de Colmenar Viejo”, deberá incluir, conforme a lo establecido por la Confederación Hidrográfica (CHT) en su informe, un estudio hidrológico global del área afectada, que deberá ser coherente con el resto de los documentos integrantes de Plan y, en particular, con el estudio sobre las repercusiones que el trazado tendrá sobre los arroyos afectados, su zona de servidumbre y zona de policía.

Además, el Plan Especial incluirá condiciones vinculantes para que no se realicen vertidos incontrolados a los Arroyos de Tejada y Valdecarrizo, y las actuaciones de limpieza de los cauces y desbroce de sus márgenes no causen una pérdida de biodiversidad importante por eliminación de la vegetación de ribera que sirve de refugio y facilita el desplazamiento de la fauna. Dichas condiciones tomarán como referencia la Monografía M-123 del CEDEX “Buenas prácticas para el mantenimiento y conservación de cauces”.

No obstante, y dado que el curso fluvial ya se ha visto afectado en este tramo por las obras de urbanización derivadas del planeamiento urbanístico, esta Unidad requiere que se estudie la alternativa de apoyar la canalización en los puentes existentes y, en caso de que no ser factible esta solución, se ejecuten en zanja de acuerdo con lo proyectado. En este último caso, la profundidad de la canalización deberá asegurar que no interferirá con el tiempo en la dinámica fluvial más allá de lo que conlleva la urbanización del entorno.

Por otro lado, tal y como establece la Confederación Hidrográfica del Tago en su informe sectorial, en los cruces subterráneos de la línea eléctrica bajo los cauces, la conducción deberá ser fácilmente localizable colocando, a tal efecto, en un lugar visible de las riberas del cauce, una señalización que muestre inequívocamente el lugar del paso subterráneo. Además, en el lugar donde se produzca el cruzamiento de la tubería subterránea con el cauce, la distancia entre el lecho del cauce y los tubos será de al menos 1,5 metros.

En todo caso, se recuerda que, conforme se establece en el artículo 5.4 del Real Decreto 9/2008, de 11 de enero, por el que se modifica el Reglamento del Dominio Público Hidráulico, aprobado por el Real Decreto 849/1986, de 11 de abril, establece: *“La ejecución de cualquier obra o trabajo en la zona de policía de cauces precisará **autorización administrativa** previa del organismo de cuenca, sin perjuicio de los supuestos especiales regulados en este Reglamento. Dicha autorización será independiente de cualquier otra que haya de ser otorgada por los distintos órganos de las Administraciones Públicas.”*



#### 4.3 PROTECCIÓN DE VIAS PECUARIAS

La ocupación temporal de las *vías pecuarias* “Colada de las Huelgas del Arroyo de Tejada” y “Cordel de las carreteras de Miraflores y Madrid” precisará de informe favorable del Área de Vías Pecuarias de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

#### 4.4 PROTECCIÓN FRENTE A LA CONTAMINACIÓN ACÚSTICA

En relación con el cumplimiento de la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido y los Reales Decretos 1513/2005, de 16 de diciembre y 1367/2007, de 19 de octubre y 1038/2012, de 6 de julio, que la desarrollan, analizada la documentación presentada se indican que el Plan Especial: recoge como premisa el cumplimiento de la Ordenanzas municipales de los municipios de Colmenar Viejo y Tres Cantos respecto a la protección acústica, sin embargo no menciona la legislación sectorial de aplicación, correspondiente a la Ley del Ruido y los Reales Decretos que la desarrollan mencionados con anterioridad.

En este sentido, si bien no se esperan cambios significativos en la evolución de la calidad sonora actualmente existente en el ámbito de estudio, la documentación del Plan Especial deberá recoger el cumplimiento de los valores objetivo, establecidos en la Tabla A del Anexo II del RD 1367/2007 durante la fase de ejecución del proyecto.

Se pondrá especial atención en medidas dirigidas a minimizar la afección a las especies de avifauna y a la población.

#### 4.5 DOMINIO PÚBLICO Y ZONA DE PROTECCIÓN DE LA RED DE CARRETERAS.

Dado que el trazado del proyecto del Plan Especial cruzará en hincia la carretera M-607 y que el trazado discurre en parte paralelo a dicha infraestructura viaria, la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid, en su informe del 8 de abril de 2020, indica aspectos y determinaciones que deberá tenerse en cuenta:

- *No estará autorizado ningún nuevo acceso a las carreteras de titularidad autonómica que no lo esté expresamente por la Dirección General de Carreteras, aunque figure en el planeamiento general, independientemente de lo que se mencione en los informes sectoriales de esta Dirección General.*
- *El Plan Especial así como el Proyecto de Construcción que se tramite en desarrollo del mismo y que afecten a carreteras de la Red de la Comunidad de Madrid, deberá remitirse a la Dirección General de Carreteras para su oportuno informe favorable y vinculante, antes de su aprobación definitiva, de acuerdo con el artículo 22.1 del Reglamento de la Ley de Carreteras de la Comunidad de Madrid, recordando que antes del comienzo de cualquier obra que pueda afectar al dominio público viario de la Comunidad de Madrid o su zona de protección deberá pedirse permiso al Área de Explotación de la Dirección General de Carreteras.*

#### 4.6 VIGILANCIA AMBIENTAL

Debe señalarse que, de acuerdo con el artículo 49 de la Ley 2/2002, de 19 de junio, de evaluación ambiental de la Comunidad de Madrid, corresponde al órgano ambiental de la Comunidad de Madrid o, en su caso, al Ayuntamiento competente, la inspección, vigilancia y control ambiental, mientras que, de conformidad con el artículo 51 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, los órganos sustantivos deberán realizar un seguimiento de los efectos en el medio ambiente de la ejecución





de las previsiones del planeamiento para poder identificar con prontitud los efectos adversos no previstos y permitir llevar a cabo las medidas adecuadas para evitarlos.

A tales efectos, el promotor (Canal de Isabel II) deberá elaborar, en los términos establecidos a continuación, informes periódicos de seguimiento, sobre el cumplimiento de la presente declaración ambiental estratégica y del resto de medidas ambientales previstas en la documentación obrante en el expediente. La vigilancia ambiental cumplirá los siguientes objetivos:

- Comprobar que las medidas correctoras, preventivas y compensatorias, las condiciones de los informes sectoriales y las condiciones de esta declaración ambiental estratégica se ejecutan adecuadamente.
- Proporcionar información sobre la calidad y oportunidad de tales medidas y condiciones.
- Proporcionar advertencias acerca de los valores alcanzados por los indicadores ambientales previamente seleccionados.
- Detectar alteraciones no previstas, con la consiguiente modificación de las medidas correctoras establecidas o la definición de nuevas medidas.
- Cuantificar los impactos a efectos de registro y evaluación de su evolución temporal.
- Aplicar nuevas medidas correctoras en el caso de que las definidas en el estudio ambiental estratégico o en el presente informe fueran insuficientes.

Igualmente, se considera necesario que se determine en la Normativa urbanística del Plan Especial la obligatoriedad de una Dirección Ambiental de Obra que asegure, por un lado, que las medidas previstas en el documento del Plan Especial y en los distintos instrumentos que pudieran derivar de él se ejecutan de la manera prevista y, por otro, que se apliquen nuevas medidas que aseguren la sostenibilidad del desarrollo conforme a lo planificado.

Esta Dirección General o el órgano que la sustituya en sus competencias en la condición de órgano ambiental, participará en el seguimiento, para lo que podrá recabar información y realizar las comprobaciones que considere necesarias.

## 5. RESPECTO A LAS CONDICIONES INCLUIDAS EN ESTE INFORME

El Informe se redacta sin perjuicio de la viabilidad urbanística de la propuesta de ordenación que se apruebe definitivamente. El mismo considera únicamente aspectos ambientales según la Ley 21/2013 de 9 de diciembre, de evaluación ambiental.

Los condicionantes impuestos en el presente informe se deberán reflejar con carácter previo, en la formulación “Modificado del Plan Especial del Proyecto de línea eléctrica para el suministro de energía de la nueva ETAP de Colmenar Viejo”, donde proceda y en particular, de manera conveniente, en la Normativa Urbanística propia del Plan Especial, Planos de Ordenación y documentación económico/financiera del mismo.

El órgano sustantivo verificará el cumplimiento de las condiciones establecidas en este informe y de aquellas otras que, en su caso, sea necesario adoptar para garantizar el cumplimiento de la Ley 21/2013.

## 6. DOCUMENTO A SOMETER A APROBACIÓN DEFINITIVA

Las condiciones de la presente declaración ambiental estratégica deberán introducirse de la manera oportuna en el documento a someter a aprobación definitiva, de conformidad con lo





previsto en el artículo 26.1 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, y en el artículo 59 de la Ley 9/2001, de 17 de julio, del Suelo de la Comunidad de Madrid.

## 7. PUBLICIDAD

De acuerdo con el artículo 26 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental, en el plazo de quince días hábiles desde la aprobación, en su caso, del Plan Especial, el órgano sustantivo remitirá para su publicación en el BOCM la siguiente documentación:

a) La resolución por la que se aprobase el Plan Especial y una referencia a la dirección electrónica en la que el órgano sustantivo pondrá a disposición del público el contenido íntegro del Plan Especial.

b) Un extracto que incluya los siguientes aspectos:

1º. De qué manera se han integrado en el Plan Especial los aspectos ambientales.

2º. Cómo se ha tomado en consideración en el Plan Especial el estudio ambiental estratégico, los resultados de la información pública y de las consultas y la declaración ambiental estratégica, así como, si procede, las discrepancias que hayan podido surgir en el proceso.

3º. Las razones de la elección de la alternativa seleccionada, en relación con las alternativas consideradas.

c) Las medidas adoptadas para el seguimiento de los efectos en el medio ambiente de la aplicación del Plan Especial.

## 8. EFECTOS Y VIGENCIA DE LA PRESENTE DECLARACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA

Según lo señalado en el artículo 25 de la Ley 21/2013, la presente declaración ambiental estratégica tiene la naturaleza de informe preceptivo y determinante y no procede contra ella recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía judicial frente a la disposición de carácter general por la que se proceda a la aprobación del Plan Especial ni de los que procedan en vía administrativa frente a tal acto.

En aplicación del artículo 27 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, la presente declaración ambiental estratégica perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si, una vez publicada en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid no se hubiera procedido a la aprobación del Plan Especial en el plazo máximo de dos años desde su publicación. En tal caso, se deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental estratégica en los términos previstos en la propia Ley.

El órgano promotor, podrá solicitar la prórroga de la vigencia de la declaración ambiental estratégica antes de que transcurra el plazo previsto de dos años. La solicitud formulada suspenderá dicho plazo. A la vista de la solicitud, el órgano ambiental podrá acordar la prórroga en caso de que no se hayan producido cambios sustanciales en los elementos esenciales que sirvieron de base para realizar la evaluación ambiental estratégica, ampliando su vigencia por dos años adicionales. Transcurrido este plazo sin que se hubiera procedido a la aprobación del plan, se deberá iniciar nuevamente el procedimiento de evaluación ambiental estratégica.

Se recuerda, finalmente, que, en aplicación del artículo 28 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, la declaración ambiental estratégica de un plan o programa aprobado podrá modificarse cuando







concurran circunstancias que determinen la incorrección de la declaración ambiental estratégica, tanto por hechos o circunstancias de acaecimiento posterior a esta última como por hechos o circunstancias anteriores que, en su momento, no fueron o no pudieron ser objeto de la adecuada valoración. El procedimiento podrá iniciarse de oficio o a solicitud del promotor.

Lo que se comunica a los efectos oportunos en cumplimiento de la legislación vigente.

Madrid, a fecha de firma

La directora general de Sostenibilidad  
y Cambio Climático

Fdo.: Beatriz Castillo Viana

**Área de Análisis Ambiental de Planes y Programas**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0982377017027514397050**

## ANEXO V.-INFORME DE IMPACTO AMBIENTAL

## I. COMUNIDAD DE MADRID

### D) Anuncios

#### Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad

- 19** *RESOLUCIÓN de 23 de diciembre de 2020, de la Directora General de Sostenibilidad y Cambio Climático de la Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad, por la que se acuerda hacer público el Informe de Impacto Ambiental del proyecto de «Centro de Seccionamiento y dos líneas subterráneas a 20 kV desde ST “Tres Cantos” a CS “Polígono 42”, en los términos municipales de Tres Cantos y Colmenar Viejo, para suministro a la nueva ETAP de Colmenar Viejo», en los términos municipales de Colmenar Viejo y Tres Cantos, promovido por Canal de Isabel II, S. A. (Expediente: 10-EIA-00048.1/2018).*

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 47.3 de la Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de Evaluación Ambiental, se acuerda hacer público el Informe de Impacto Ambiental correspondiente al proyecto de «Centro de Seccionamiento y dos líneas subterráneas a 20 kV desde ST “Tres Cantos” a CS “Polígono 42”, en los términos municipales de Tres Cantos y Colmenar Viejo, para suministro a la nueva ETAP de Colmenar Viejo», en los términos municipales de Colmenar Viejo y Tres Cantos, promovido por Canal de Isabel II, S. A., con domicilio social en calle Santa Engracia, número 125, 28003 Madrid. El texto del citado Informe de Impacto Ambiental podrá consultarse en el portal institucional, en la ruta <http://www.madrid.org/legislacionambiental/>, así como en las dependencias del Centro de Documentación Ambiental de esta Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad de la Comunidad de Madrid, sitas en la calle Alcalá, número 16, segunda planta, 28014 Madrid.

Madrid, a 23 de diciembre de 2020.—La Directora General de Sostenibilidad y Cambio Climático, P. D. F. (Resolución de 8 de septiembre de 2020), la Subdirectora General de Impacto Ambiental y Cambio Climático, Alicia Izquierdo Sanz.

(01/873/21)



**Ref. SEA Nº 48/18**  
**10-EIA-00048.1/18**

Por escrito de referencia de entrada en el Registro General de esta Consejería, Nº 14/004779.9/18, de fecha 17 de abril de 2018, la DIRECCIÓN GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS, como órgano sustantivo, remite documentación relativa al proyecto de "Centro de seccionamiento y dos líneas subterráneas a 20 kV desde ST Tres Cantos a CS polígono 42", en los términos municipales de Tres Cantos y Colmenar Viejo, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. para inicio del procedimiento de Evaluación de Impacto Ambiental Simplificado.

### **Antecedentes:**

Con fecha 23 de mayo de 2014, Canal de Isabel II Gestión como promotor presenta en la Consejería de Medio Ambiente y Ordenación del Territorio el proyecto "Línea eléctrica para el suministro de energía a la nueva estación de tratamiento de agua potable de Colmenar Viejo", estableciéndose la necesidad de someterlo a un estudio "caso por caso" respecto a la necesidad de someterlo a algún procedimiento de evaluación de impacto ambiental según la entonces vigente *Ley 2/2002 de Evaluación Ambiental de la Comunidad de Madrid*.

Con fecha de 30 de junio de 2014 el promotor aporta nueva información, indicando que se trata de una línea subterránea, y solicita un nuevo informe a la entonces Dirección General de Evaluación Ambiental, que con fecha 17 de julio de 2014 emite informe en el que se indica que el proyecto de línea eléctrica, al ser subterránea, no está recogido en los supuestos de la entonces vigente Ley 2/2002 y no era necesaria la tramitación de ninguno de los procedimientos establecidos en la misma.

El 11 de marzo de 2016 el Servicio de Informes Técnicos Medioambientales emite informe en el que indica la necesidad de adecuar el trazado propuesto por el Canal de Isabel II, ajustándolo en mayor medida a los caminos existentes.

La nueva ETAP de Colmenar Viejo cuenta con Declaración de Impacto Ambiental favorable, de fecha 28 de marzo de 2016, donde se establece la necesidad (epígrafe 2.2) de que cualquier nueva línea de abastecimiento eléctrico deberá ser soterrada desde el punto de conexión que indique la compañía eléctrica.

Con fecha 14 de junio de 2016 Canal de Isabel II Gestión realiza consulta sobre la necesidad de tramitación de procedimiento de evaluación ambiental del proyecto de "línea eléctrica para el suministro de energía a la nueva ETAP de Colmenar Viejo" con el trazado modificado respecto al consultado anteriormente, dentro de un Plan Global de Infraestructuras Estratégicas, en relación con la entrada en vigor de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*.

Con fecha 9 de septiembre de 2016 se da respuesta a la anterior consulta por parte de



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **0945847192350904995812**

la Dirección General de Medio Ambiente que, en aplicación de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, así como en la *Disposición Transitoria primera de la Ley 4/2014, de 22 de diciembre, de Medidas Fiscales y Administrativas*, establece que el proyecto de referencia debe ser sometido a procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada al encontrarse incluido en el Grupo 4.b) “Construcción de líneas para la transmisión de energía eléctrica con un voltaje igual o superior a 15 kV, que tengan una longitud superior a 3 km, salvo que discurren íntegramente en subterráneo por suelo urbanizado, así como sus subestaciones asociadas”, del Anexo II de la citada Ley 21/2013.

## PROCEDIMIENTO ADMINISTRATIVO

Con fecha 17 de abril de 2018 la DIRECCION GENERAL DE INDUSTRIA ENERGÍA Y MINAS, como órgano sustantivo en la aprobación del proyecto, remite Documento Ambiental y solicitud de inicio del procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificada, actuando IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA S.A.U. como promotor del proyecto.

El proyecto que nos ocupa contempla la ejecución de una línea eléctrica soterrada de 20 kV y 9,16 km de longitud, para el suministro eléctrico de la nueva estación de tratamiento de agua potable de Colmenar Viejo-2.

Inicialmente se solicitaron a la compañía suministradora dos puntos de suministro, con una potencia de 4.700 kW cada uno de ellos. Tras un análisis con datos más precisos de las necesidades, se amplió la solicitud hasta 6.500 kW, lo que ha supuesto el cambio de los puntos de suministro por parte de la compañía suministradora (IBERDROLA), que son la ST Tres Cantos, y CR Maquinilla en Colmenar Viejo, lo que ha motivado un cambio de trazado en los términos municipales de Tres Cantos y de Colmenar Viejo.

Según lo establecido en la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, el proyecto se encuentra incluido en el Grupo 4.b) “Construcción de líneas para la transmisión de energía eléctrica con un voltaje igual o superior a 15 kV, que tengan una longitud superior a 3 km, salvo que discurren íntegramente en subterráneo por suelo urbanizado, así como sus subestaciones asociadas”, del Anexo II de la citada Ley 21/2013.

En consecuencia, se debe realizar una evaluación de impacto ambiental simplificada, para determinar, según los criterios del Anexo III de la Ley 21/2013, si resulta necesario su sometimiento al procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria por tener efectos significativos en el medio ambiente.

Conforme al artículo 46 de la Ley 21/2013, que establece la necesidad de realizar consultas a las administraciones afectadas y personas interesadas por la realización del proyecto, con fecha 7 de junio de 2018 se solicitó informe al Ayuntamiento de Tres Cantos, al Ayuntamiento de Colmenar Viejo, al Servicio de Informes Técnicos





Medioambientales, a la Subdirección General de Calidad Ambiental (Área de Calidad Atmosférica), a la Confederación Hidrográfica del Tajo, a la Subdirección General de Producción Agroalimentaria y Bienestar Animal (Área de Vías Pecuarias), a la Dirección General de Patrimonio Cultural y a Ecologistas en Acción.

Con fecha 26 de junio de 2018, se recibe informe del Área de Calidad Atmosférica de la Subdirección General de Calidad Ambiental.

Con fecha de 13 de julio de 2018 se recibe informe de Parque Regionales de la Comunidad de Madrid de la Subdirección General de Espacios Protegidos.

Con fecha 13 de agosto de 2018, se recibe informe de la Confederación Hidrográfica del Tajo.

Con fecha de 31 de octubre de 2018 se recibe informe del Ayuntamiento de Tres Cantos

Con fecha 28 de octubre de 2019 se recibe informe del Área de Conservación de Flora y Fauna de la Subdirección General de Recursos Naturales

Con fecha de 20 de diciembre de 2019 se solicitó un nuevo informe al Servicio de Informes Técnicos Medioambientales, recibiendo informe de respuesta de dicho organismo con fecha 27 de junio de 2020.

Habiéndose cumplido el plazo de treinta días concedido, no se han recibido los informes correspondientes del Ayuntamiento de Colmenar Viejo, Área de Vías Pecuarias, Dirección General de Patrimonio Cultural y Ecologistas en Acción, si bien, según lo establecido en el artículo 46.2 de la Ley 21/2013, se puede proseguir con las actuaciones.

## DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto contempla la ejecución de una línea eléctrica soterrada para suministrar a la nueva estación de tratamiento de agua potable (ETAP) de Colmenar Viejo-2. Para esta línea se plantean dos conexiones, con una potencia de 6.500 KW cada una, en los puntos marcados por la compañía suministradora (ST Tres Cantos, y CR Maquinilla en Colmenar Viejo), haciéndose la entrega de energía a 20 kV. Los centros de seccionamiento se prevén instalar en una edificación prefabricada ubicada dentro del recinto de la ETAP y con acceso desde el exterior de la empresa suministradora. Las obras serán ejecutadas por Canal de Isabel II S.A., estando incluidas en su Plan de Infraestructuras Estratégicas.

El trazado tiene una longitud aproximada de 9.160 m, planteándose en zanja de 0.5 m de ancho y 1 m de profundidad en la medida que los parámetros topográficos y geotécnicos lo permitan.



Fuera de zonas de suelo público, los terrenos afectados por las obras estarán sometidos a dos tipos de afecciones:

- **Servidumbre de paso:** Se tomará una banda de 3 m de ancho centrados en el eje de la zanja a lo largo de toda la traza de la línea eléctrica. Esta banda de servidumbre puede tener una cierta flexibilidad para adaptarse a condiciones topográficas, o para evitar afecciones ambientales.
- **Ocupación temporal durante la ejecución de las obras:** Se tomará una banda de 10 m de ancho a lo largo de toda la traza. Se dividirá en dos franjas de aproximadamente 5 m cada una, que se situarán a ambos lados de la banda de servidumbre de paso. Esta banda se verá limitada en el área en la que la zanja transita en las proximidades de los restos de la antigua fábrica de tejas, en Colmenar Viejo, con el fin de no afectar a esta área de interés patrimonial.

El acceso a las obras se efectuará por las bandas de servidumbre de paso y ocupación temporal, no siendo necesaria la ocupación de terrenos adicionales o la apertura de nuevos caminos para acceder a la obra.

Asimismo, se ha dejado prevista inicialmente como ocupación temporal un total de 11 áreas auxiliares, de 500 m<sup>2</sup> cada una, a lo largo de la traza de la conducción y anexas a las bandas de ocupación temporal, con el fin de albergar temporalmente las instalaciones necesarias para el buen desarrollo de las obras, tales como casetas para el personal, aparcamiento de maquinaria, contenedores de recogida de residuos, instalación para el lavado de canaletas...etc.

La ocupación estimada de las obras es:

- **Servidumbre de paso:** 13.710 m<sup>2</sup>
- **Ocupación temporal:** 51.200 m<sup>2</sup>

El volumen de movimiento de tierras se estima en 4.900 m<sup>3</sup>, aunque la gran mayoría será reutilizado en la obra y el resto se destinará a depósito en vertedero.

Para la realización de las obras será necesaria la retirada de toda la vegetación presente en la banda de ocupación de la zanja y en la zona de ocupación temporal, aunque como criterio general se tratará de reducir la banda de ocupación temporal al mínimo imprescindible en aquellas zonas con presencia de arbolado. Posteriormente a las obras se procederá a revegetar las zonas de ocupación temporal.

## ALTERNATIVAS

La documentación ambiental presentada define una alternativa 0 o de no actuación y dos alternativas de trazado.



La definición de alternativas de trazado se encuentra condicionada por la existencia del núcleo urbano de Colmenar Viejo entre el origen y el final de la línea eléctrica proyectada, y por la presencia, al sur de ese núcleo urbano, de varias urbanizaciones y de las servidumbres aeronáuticas de la instalación radioeléctrica de ayuda a la navegación aérea DVOR/DME de Colmenar Viejo.

Así, para trazar la nueva línea eléctrica se proponen dos pasillos alternativos que unen en sentido norte-sur Colmenar Viejo y Tres Cantos: la alternativa 1 por el este, es paralela en su mayor parte al arroyo de La Soledad y la alternativa 2 por el oeste discurre paralela a la carretera M-607. El trazado en detalle de las alternativas propuestas es el siguiente:

Alternativa 1. Su longitud aproximada es de 10.286 m. El trazado en el Término Municipal de Tres Cantos tiene su inicio en la conexión con la ST Tres Cantos, en la Plaza de Eduardo Torroja, enlaza con el CR Charnela en la Av. de la Industria, sigue por la Av. de España, por la Av. San Isidro Labrador, por la Av. Teresa de Calcuta y después por el Camino de la Pedanía Leja cuando es posible o paralelo a este. Se realiza cruce en hinca a la línea de FFCC Madrid-Burgos entrando en el t.m. de Colmenar Viejo. Alimenta al CS de la E.T.A.P. y cruza la Carretera M-607 o Cordel de las Carreteras de Miraflores y Madrid en hinca.

Sigue por Suelo de Orientación Ganadera cruzando la Colada de las huelgas del arroyo Tejada, sigue por Suelo de Orientación Ganadera, cruza el Arroyo de la Soledad, cruza en zanja la línea de FFCC Madrid-Burgos (donde el discurre en túnel) y vuelve a cruzar el Arroyo de la Soledad.

El tramo final de la conducción discurre (ya en suelo urbano) por la calle del Predillo, hasta llegar a la Av. de la Libertad, calle que se cruza en hinca. El trazado continúa después entre el Arroyo del Espino y el Centro Comercial el Ventanal de la Sierra, llegando a la Av. de la Tejera, por la que discurre hasta el punto de suministro CR Maquinilla.

Alternativa 2. Su longitud aproximada es de 9.160 m. El trazado en el Término Municipal de Tres Cantos tiene su inicio en la conexión con la ST Tres Cantos, en la Plaza de Eduardo Torroja, discurre por la Avenida de San Juan hasta la calle de Emilio Tuñón por la que se conduce hasta la Gran Vía de Tres Cantos, discuriendo por esta Gran Vía cruza la vía del AVE Madrid-Valladolid mediante un puente hasta la Avenida de San Isidro Labrador, donde enlaza con el trazado propuesto inicialmente, para continuar por la Av. San Isidro Labrador, por la Av. Teresa de Calcuta y después por el Camino de la Pedanía Leja cuando es posible o paralelo a éste. Se realiza cruce en hinca a la línea de FFCC Madrid-Burgos entrando en el T.M. de Colmenar Viejo.

El trazado continúa paralelo a la carretera M-607 hasta que la cruza en hinca en las proximidades de un paso subterráneo de uso frecuente. Continúa hacia el norte en paralelo a la M-607 hasta que llega de nuevo a la línea de ferrocarril FFCC Madrid-Burgos, continuando en paralelo a dicha línea hacia el oeste hasta que la cruza por un



paso subterráneo existente. A partir de este punto continúa por el camino hasta que vuelve a cruzar por otro paso inferior de la misma línea de ferrocarril, prosiguiendo por un camino amplio paralelo al ferrocarril que cruza por encima del arroyo de la Tejada, en dirección al casco urbano de Colmenar Viejo, para cruzar de nuevo la línea de ferrocarril FFCC Madrid-Burgos en este caso por el paso elevado y entrar en la Calle del Pradillo, continuando por la citada calle hasta que llega perpendicularmente a la Av. de la Libertad, calle que se cruza en hincapié. El trazado continúa después entre el Arroyo del Espino y el Centro Comercial el Ventanal de la Sierra, llegando a la Av. de la Tejera, por la que discurre hasta el punto de suministro CR Maquinilla.

En ambas alternativas, el trazado en suelo urbano discurre por las aceras o zonas de aparcamiento.

En el análisis de alternativas realizado, el promotor concluye que la alternativa 2 es la más viable, ya que respecto de los trazados inicialmente presentados en el proyecto del año 2014, en los informes emitidos por la Subdirección General de Gestión y Ordenación de Espacios Protegidos de fecha 3 de febrero de 2015 se señalaba que:

*“se sugiere se rediseñen los trazados de las dos líneas eléctricas proyectadas tomando como referencia los caminos, sendas y carreteras existente en el territorio, evitando afectar, en la medida que así sea posible, a la cubierta vegetal y a los cursos fluviales del área.”*

*“Con respecto a la única actuación que se proyecta en aéreo (conexión con la línea eléctrica que alimenta al CT M-607 Km 28-CViej), esta Unidad sugiere planificar la conexión sobre uno de los apoyos existentes en la actualidad de manera que se evite incrementar de las instalaciones en superficie.”*

De igual modo, mediante un informe emitido por los Servicios Técnicos de la Dirección General de Medio Ambiente en el que se incluía informe del Área de Conservación de Flora y Fauna en 2015 se señalaba:

*“1.- Que en la zona donde se plantean las obras constan datos de la presencia de sisón, especie catalogada como sensible a la alteración de su hábitat.*

*2.- Para poder desarrollar las obras en las zonas no urbanas situadas al oeste de la M-607, se deberá respetar el periodo reproductor del sisón”*

En el informe de la Unidad de Parques Regionales se concluía que:

*“... esta Unidad de Parques reitera el informe emitido con fecha 3 de febrero de 2015, incidiendo en la necesidad de adaptar los trazados de las líneas eléctricas a los caminos, sendas y carreteras existentes en el entorno y utilizar uno de los apoyos existentes para la conexión con la línea que alimenta la CT M-607 Km 28-CViej. limitando así los tendidos aéreos.*



*Además, se aclara que la posibilidad de desarrollar los trabajos dentro del período de nidificación y cría de la avifauna habrá de ser informado por el Área de Conservación de Flora y Fauna de la Comunidad de Madrid, a fin de garantizar la protección de las especies vinculadas a las Zonas de Especial Conservación para las Aves existentes en las proximidades a la zona de actuación”.*

A la vista del contenido de dichos informes, el promotor ha planteado para el presente proyecto un nuevo trazado (alternativa 2), modificando el trazado previsto inicialmente en 2014, con el fin de reducir el daño a los valores ambientales que resultaban afectados por esta solución, acorde a lo especificado en el informe de los Servicios Técnicos de la Dirección General del Medio Ambiente de fecha 3 de febrero de 2015, y con el contenido de la propia Declaración de Impacto Ambiental de la nueva ETAP Colmenar Viejo-2 (SEA 43/14).

## **CARACTERÍSTICAS DE LA ZONA DE UBICACIÓN DEL PROYECTO**

La nueva línea eléctrica subterránea a construir se encuentra en los términos municipales de Tres Cantos y Colmenar Viejo, en una zona de transición o Rampa entre las elevaciones del Sistema Central y la depresión de la Cuenca Terciaria del Tajo, en su sector central o Cuenca de Madrid.

Las acciones del proyecto se enmarcan en una zona con pendientes muy suaves, normalmente inferiores al 10%. Los arroyos del ámbito de estudio han originado pendientes comprendidas entre el 30% y el 40%.

El ámbito de estudio se encuentra ubicado en la subcuenca del río Jarama, perteneciente a la cuenca del Tajo. Según la información geográfica de la Confederación Hidrográfica del Tajo, el área de estudio queda encuadrada parcialmente sobre la masa de agua subterránea 030.010 Madrid: Manzanares-Jarama, dentro de las unidades hidrogeológicas 03.05 Madrid-Talavera y 03.03 Torrelaguna-Jadraque. El tercio norte de la zona de actuación se sitúa sobre materiales graníticos que no albergan formaciones hidrogeológicas relevantes.

La vegetación natural más abundante en la zona está representada por un pastizal formado por herbazales con una cobertura arbórea y arbustiva prácticamente residual, donde destacan algunas manchas de encinares adehesados (*Quercus ilex* ssp. *ballota*) que acompañan linderos, veredas y vaguadas.

Los hábitats naturales de interés comunitario presentes en el territorio afectado son:

- Hábitat nº 3260: “Ríos, de pisos de planicie a montano con vegetación de Ranunculion fluitantis y Callitriche-Batrachion”.
- Hábitat nº 5330: “Matorrales termomediterráneos y pre-estépicos”.
- Hábitat nº 6220: “Zonas subestépicas de gramíneas y anuales del Thero-Brachypodietea” (prioritario).





- Hábitat nº 6420: “Prados húmedos mediterráneos de hierbas altas del Molinion-Holoschoenion”.
- Hábitat nº 91B0: “Fresnedas termófilas de Fraxinus angustifolia”.
- Hábitat nº 92A0: “Bosques galería de Salix alba y Populus alba”.
- Hábitat nº 9340: “Encinares de Quercus ilex y Quercus rotundifolia”.

El proyecto se encuentra parcialmente situado en la Zona Especial de Conservación (ZEC) ES3110004 “Cuenca del río Manzanares”, no formando parte de ninguna Zona de Especial Protección para las Aves (ZEPA) aun cuando se encuentran próximos a las ZEPAS: ES000011 “Monte de El Pardo” y ES0000012 “Soto de Viñuelas”, ni discurriendo por ningún monte preservado o catalogado ni dentro del Parque Nacional de la Sierra de Guadarrama.

Las actuaciones ocupan, en parte, dominio público ferroviario, viario, pecuario e hidráulico:

- Dominio público ferroviario: atraviesa en una ocasión la línea AVE Madrid-Valladolid mediante un puente existente y tres veces la línea FFCC Madrid-Burgos, discurriendo en parte del recorrido paralelamente a sus trazados.
- Dominio público viario: atraviesa en una ocasión en subterráneo la carretera M-607, discurriendo en parte de su recorrido paralelamente a su trazado.
- Dominio público pecuario: atraviesa en dos ocasiones vías pecuarias: una vez la “Colada de las Huelgas del Arroyo de Tejada” y en otra ocasión el “Cordel de las carreteras de Miraflores y Madrid”. Ambas están incluidas en el Proyecto de Clasificación de las vías pecuarias de los términos municipales de Colmenar Viejo-Tres Cantos, aprobado por resolución de fecha 8 de abril de 1925. Ambas vías están deslindadas por resolución de fecha 25 de abril de 1927.
- Dominio público hidráulico: cruza hasta en 6 ocasiones diversos arroyos: en 2 ocasiones al Arroyo Tejada, 1 vez al Arroyo Charola, 2 veces al Arroyo Valdecarrizo (o El Fresno o Bodonal) y 1 vez al Barranco de Las Terreras.

## DESCRIPCIÓN DE LOS IMPACTOS Y MEDIDAS AMBIENTALES PREVISTOS POR EL PROMOTOR

El promotor señala en la documentación los siguientes impactos:

Fase de obra:

- *Incremento de polvo, ruido y emisión de gases de la maquinaria durante la fase de construcción. Las emisiones de polvo se valoran como compatibles, mientras que el incremento de los valores sonoros se considera compatible en las zonas ejecutadas en suelo rústico y moderado en los tramos ejecutados en suelo residencial*



- *Incremento del riesgo de erosión del suelo*, debido a los movimientos de tierra asociados al acondicionamiento del terreno y la creación o mejora de accesos. Se valora este impacto como compatible.
- *Aparición de fenómenos de compactación*. Los fenómenos de compactación se producirán en las zonas auxiliares y de ocupación temporal de la obra debido al paso de vehículos, persistiendo únicamente durante la realización de las obras por lo que se considera compatible.
- *Posible contaminación por vertido accidental de aceites, grasas y/o combustibles de la maquinaria*. La maquinaria será ubicada al final de la jornada de trabajo en las parcelas habilitadas como zonas auxiliares. No se permitirá el cambio de aceite ni el mantenimiento de la maquinaria en la obra, y en el caso de disponer de grupo electrógeno, éste se colocará sobre una superficie impermeabilizada para evitar derrames accidentales sobre el suelo. Este impacto pese a ser accidental se considera como moderado.
- *Posibles afecciones a cursos de agua*. En el caso de la alternativa 2 (seleccionada), los dos cruces del arroyo de Valdecarrizo (o del Bodonal) en Tres Cantos se efectúan en zanja, al igual que el cruce del barranco de las Terreras (tributario de Valdecarrizo). En Colmenar Viejo, el cruce del arroyo de Charola (afluente del Arroyo Tejada) se efectúa mediante zanja en el camino existente que atraviesa el arroyo. El Arroyo Tejada (o del Espino en su tramo alto) se cruza en dos ocasiones: la primera de ellas, en suelo rústico, se pasa igualmente en zanja ejecutada por camino existente, y la segunda, en el casco urbano de Colmenar Viejo, se efectúa con la línea adosada al tablero del puente que cruza dicho arroyo (Avenida de la Tejera). El impacto generado se considera moderado.
- *Contaminación de aguas superficiales y subterráneas producida por vertidos accidentales*. Cabe indicar que el suministro de carburante a la maquinaria se realizará a partir de depósitos de combustible situados en alguna de las áreas auxiliares que se encuentran alejadas de los cauces por lo que el riesgo se considera moderado.
- *Efectos sobre el régimen de escorrentía*. Al no existir alteraciones topográficas permanentes se considera inexistente.
- *Eliminación de vegetación para la ejecución de las obras*. A partir del inventario de arbolado realizado, se ha estimado el número de ejemplares arbóreos que resultarían afectados por las bandas de servidumbre y ocupación temporal por especie. Se considera que resultará necesario eliminar la totalidad de los ejemplares situados en la banda de servidumbre de paso. Dentro de los tramos urbanos (vegetación ornamental), la afección sobre arbolado joven es muy similar en ambas alternativas, si bien la alternativa seleccionada contempla una menor afección a ejemplares maduros. En cuanto a la vegetación ligada a los cauces, se afectan unos 14 ejemplares de sauce y chopo debido al cruce en zanja del arroyo de Valdecarrizo o del Bodonal, aun cuando no se considera significativamente importante, dado que el cruce se realiza transversalmente y que los ejemplares afectados no son de grandes dimensiones, siendo reducida la orla riparia de estos cauces. Se considera este impacto compatible con las medidas preventivas adoptadas.



- *Afección a hábitats de interés comunitario.* La afección teórica se produciría en el cruce de los arroyos de La Tejada y de Valdecarrizo (o del Bodonal), si bien en el cruce del primero de ellos esta afección no se producirá puesto que este arroyo se cruza a través de un paso pre-existente. En el caso del cruce del cauce del arroyo de Valdecarrizo, realizado mediante zanja, anteriormente se consideró un impacto compatible.
- *Impactos sobre la fauna.* Algunas de las zonas del ámbito analizado presentan cierto interés faunístico, destacando su importancia como áreas de cría, refugios y corredores para la fauna, especialmente el Arroyo Tejada. Como área de refugio para la fauna también cabe reseñar un encinar, que constituye una formación muy abierta y que presenta cierto grado de degradación, situado al oeste de la M-607 a la altura de su paso junto a la ETAP de Colmenar viejo. La ejecución de las obras no generará un efecto barrera sobre la fauna, dado que tras la instalación de la línea eléctrica se procede de inmediato al tapado y acondicionamiento de la zanja, por lo que el impacto se considera compatible.
- *Afección a especies catalogadas.* Respecto a las aves, existirá presencia de cigüeña blanca, garceta común, y el aguilucho cenizo. El resto de especies citadas estarán más asociadas a otros tipos de biotopos del territorio, por lo que, en caso de hallarse en el ámbito analizado, será de forma ocasional y puntual. En cuanto al sisón, especie propia de zonas de cultivo de cereal, su aparición está ligada a los terrenos cultivados existentes en áreas próximas. Por este motivo, la presencia de esta especie en los biotopos afectados por la ejecución de las obras se considera poco habitual, por lo que el impacto se considera compatible.
- *Afección directa o indirecta sobre los espacios naturales o culturales que cuentan con figuras de protección.* Dado que la actuación que se analiza se proyecta soterrada, es compatible con lo establecido en el PRUG. En cuanto a la afección a los espacios de la Red Natura 2000, tal y como se recoge en el Anexo II, la actuación que se contempla en el presente documento ambiental no afecta de manera significativa a las especies y hábitats que motivaron la declaración de estos espacios, por lo que su realización es compatible con los valores naturales de estos espacios.
- *Impactos sobre el patrimonio histórico o cultural.* Ambas alternativas de trazado han sido informadas favorablemente por la Dirección General de Patrimonio Cultural, indicándose que ninguno de los dos trazados tiene, presumiblemente, afección sobre el patrimonio histórico.

#### Fase de explotación:

- *Ampliación de la explotación de la ETAP.* Dado que el funcionamiento de la línea eléctrica permitirá garantizar el suministro eléctrico a la Nueva Estación de Tratamiento de Agua Potable en Colmenar Viejo, lo que redundará en el correcto funcionamiento y servicio de la planta y, por tanto, contribuirá a mejorar la garantía de suministro de agua potable a la población abastecida por esta planta, el promotor considera este impacto positivo.



En el Documento Ambiental se incluyen medidas protectoras, correctoras y compensatorias entre las que se encuentran:

Medidas protectoras y correctoras:

- Regado de caminos y zonas de excavación, para reducir o evitar la emisión de partículas y polvo producidas durante el movimiento de tierras y la circulación de vehículos. Tapado de las bañeras de los camiones cuando transporten materiales finos.
- Ejecución en periodo nocturno de los tramos de zanja que se ejecuten en suelo urbano.
- En las áreas auxiliares no se permitirá el cambio de aceite ni el mantenimiento de la maquinaria en la obra, y en el caso de disponer de grupo electrógeno, éste se colocará sobre una superficie impermeabilizada para evitar derrames accidentales sobre el suelo.
- Reutilización de los materiales de excavación para las labores posteriores de restauración del terreno afectado por las obras. Se prevé que habrá pequeños excedentes del volumen de tierra y piedra extraído, que serán llevados a vertedero.
- Retirada de la tierra vegetal extraída, que se almacenará separada del resto de materiales estériles extraídos en montículos o cordones sin sobrepasar la altura máxima de 2 m, con el fin de evitar la pérdida de sus propiedades orgánicas y bióticas. Posteriormente, será aplicada en la recuperación e integración ambiental de las áreas afectada por las obras.
- El relleno de la zanja y el extendido de tierra vegetal se realizarán paralelamente a los trabajos de instalación de las tuberías.
- Se priorizará la prevención en su generación y la segregación de cada uno de los tipos de residuos generados. Todos los residuos serán entregados a gestores autorizados, priorizando aquellos cuya gestión posterior sea la valorización de los residuos sobre la eliminación de los mismos. Se retirarán los residuos peligrosos mediante transportista autorizado. Asimismo, cabe indicar que el proyecto constructivo incluye un Plan de Gestión de Residuos.
- Para su almacenamiento se contará con un punto limpio en el recito de la ETAP, en el que se colocarán contenedores adecuados e identificados para cada tipo de residuos.
- Se dispondrá también en las zonas auxiliares de una balsa para el lavado de las canaletas de hormigón, para lo que se habilitarán balsas de decantación dotadas de material impermeable.
- Dada la proximidad de las ZEPAs de “El Pardo” y “Soto de Viñuelas”, y con el fin de minimizar la afección sobre la avifauna, especialmente en época de nidificación y cría, las obras deberán realizarse durante el día, siempre que sea posible, minimizando la emisión de ruidos, prohibiéndose el uso de sirenas, cláxones y otros medios sonoros de señalización, a excepción de aquellas labores en las que sea necesario para evitar riesgos de accidente.



- Se limitará la velocidad a los vehículos que circulen por el camino de acceso a la zona de obras.
- En aquellas áreas en las que se lleve a cabo el suministro de combustible a maquinaria, o se disponga de tanques para la alimentación de grupos electrógenos, los depósitos utilizados deberán ser homologados, y contar con cubetos de contención o medidas preventivas equivalentes que garanticen la contención de posibles fugas de los depósitos. Los cambios de aceites, reparaciones y lavados de la maquinaria, se realizarán externamente en talleres autorizados.
- En las obras de cruce de cauces se deberá reducir al mínimo imprescindible la anchura de la banda de ocupación temporal, con el fin de afectar solamente al terreno estrictamente necesario.
- En los puntos de cruce de cauces se adoptarán medidas para evitar el arrastre de tierras de la zona de obras aguas abajo del punto de actuación mediante parapetos o barreras de sedimentos, como balas de paja o soluciones funcionalmente equivalentes.
- Al inicio de los trabajos se realizará un jalonamiento temporal y flexible de toda la zona de obras mediante cinta señalizadora, para que la circulación de personal y maquinaria se restrinja a la zona acotada.
- Se definirán los pies arbóreos que deben ser protegidos individualmente, ya sea en la zona de obras o en sus inmediaciones. Para ello, se deberá forrar con tableros de madera el tronco del árbol hasta alcanzar, al menos, dos metros de altura.
- En cuanto al trasplante de ejemplares arbóreos, se realizará un estudio justificativo de la viabilidad de trasplante previamente al inicio de las obras, una vez se defina con exactitud el proyecto constructivo y, por tanto, con exactitud el arbolado que resultará afectado por las mismas.
- En las zonas auxiliares que se habiliten en suelo rústico se llevarán a cabo las siguientes medidas de restauración:
  - o Las zonas auxiliares se subsolarán o escarificarán unos 25 cm de profundidad, con el fin de descompactar el suelo y permitir su revegetación posterior.
  - o Se procederá a la realización de siembras. La mezcla de semillas de herbáceas estará compuesta por semillas de siete especies herbáceas (mezcla de gramíneas y leguminosas).
- Se instalarán cerramientos temporales que no requieren de infraestructuras adicionales a lo largo de la zanja que discurre fuera de suelo urbano, con el fin de evitar la caída en la zanja tanto de grandes mamíferos, como de pequeños anfibios o reptiles.
- Para garantizar la protección de los yacimientos arqueológicos que pudieran existir en la zona, se realizarán trabajos de seguimiento arqueológico en las zonas donde se realicen labores de despeje y desbroce, se establezcan instalaciones auxiliares o se realicen movimientos de tierra, para lo cual se contará con la presencia del personal idóneo requerido durante las obras.





### Medidas compensatorias:

- Las medidas compensatorias a adoptar por disminución de terreno forestal de acuerdo con lo establecido en el artículo 43 de la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad de Madrid, se corresponderían a una superficie a compensar de 21.858 m<sup>2</sup> en el Monte nº12 de UP “Dehesa Boyal de Colmenarejo” de Manzanares El Real, proponiéndose la reforestación sobre estos terrenos con la plantación de 100 ejemplares arbóreos de *Quercus ilex* por hectárea en contenedor y 0,5/1,0 m de altura.
- En cuanto a las medidas compensatorias a adoptar para el cumplimiento de La Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, la cuantía real de las compensaciones que deben acometerse únicamente podrá ser determinada durante la realización de las obras, donde se determinará con exactitud el número de ejemplares arbóreos que resulta necesario eliminar, así como la edad de los mismos, factor este último exigido por la Ley 8/2005.

### Programa de vigilancia ambiental

- Se desarrollará un documento con el fin de establecer los aspectos que han de ser controlados en el Programa de Vigilancia Ambiental, entre los cuales cabe destacar:
  - o Controlar el cumplimiento de la legislación aplicable.
  - o Comprobar el cumplimiento de las medidas preventivas y correctoras propuestas.
  - o Comprobar y verificar que las medidas propuestas son realmente eficaces y reducen la magnitud de los impactos detectados. En el caso que las medidas propuestas no fueran eficaces, diseñar otras para paliar las posibles afecciones al medio.
  - o Identificar impactos no previstos.
- Para la realización del seguimiento, se llevarán a cabo por parte del equipo de Vigilancia y Seguimiento Ambiental, estudios, muestreos y análisis de los distintos factores del medio, con el fin de obtener una serie de indicadores que permitan cuantificar las alteraciones detectadas.

### **PROCEDIMIENTO AMBIENTAL**

Según la Ley 21/2013, la determinación del sometimiento o no a procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria debe realizarse en función de los criterios que recoge el Anexo III de dicha Ley, los cuales se basan tanto en las características de los proyectos como en su ubicación, así como en las características de los potenciales impactos del proyecto.



En relación a las características del proyecto, este consiste en la ejecución de una línea eléctrica soterrada de 20 kV de suministro eléctrico a la nueva estación de tratamiento de agua potable de Colmenar Viejo-2, que permite la mejora del suministro de agua potable a los municipios de Tres Cantos y Colmenar Viejo

El trazado de la alternativa 2, que es la escogida por el promotor del proyecto, tiene una longitud total de 9.160 m, de los cuales 4.640 m discurren por suelo urbano o urbanizable, mientras que los 4.520 m restantes lo hacen por suelo no urbanizable.

Las conducciones eléctricas se prevén ejecutar en zanja de *“0.5 m de ancho y 1 m de profundidad en la medida que los parámetros topográficos y geotécnicos lo permitan”*. En los tramos que discurren por suelo urbano se plantean bajo la acera o aparcamiento.

La banda total de ocupación a lo largo de la traza estará formada por una servidumbre de paso en una banda de 3 m de ancho centrados en el eje de la zanja y por dos franjas colindantes de 5 m de ancho cada una.

Se contempla la implantación de 11 zonas auxiliares de 500 m<sup>2</sup> cada una.

Las tierras de excavación se reutilizarán en el relleno de las zanjas.

El trazado modificado de la línea cruza varios cursos fluviales, intersectando en Colmenar Viejo el Arroyo de la Tejada y dos veces el cauce Arroyo de Valcarrizo en Tres Cantos. Igualmente, cruza una **vez en hinca** la carretera M-607, una vez la vía del AVE Madrid-Valladolid mediante puente existente y tres veces la línea de FFCC Madrid-Burgos, una de ellas en hinca.

En relación a la ubicación del proyecto, el área de estudio queda englobada en un paisaje antropizado, caracterizado por la presencia de pastizales con cierta pendiente, atravesados por pequeños cauces y por las grandes infraestructuras lineales de transporte. Asimismo, es relevante la presencia de zonas urbanas en la parte sur y en la parte norte de la zona del proyecto, correspondientes respectivamente con un reciente desarrollo urbanístico denominado “Nuevo Tres Cantos” en la periferia del municipio de Tres Cantos, el polígono industrial “La Mina”, y el entorno del área comercial “El Ventanal” de Colmenar Viejo.

La actuación se encuentra parcialmente incluida en el Parque Regional de la Cuenca Alta del Manzanares y en parte, dentro de la Zona Especial de Conservación ES311004 “Cuenca del río Manzanares”, albergando hábitats de interés comunitario incluidos en el Anexo I de la Directiva 92/43/CEE del Consejo, de 21 de mayo de 1992.

A su vez, en el entorno de la actuación discurre la vía pecuaria Cordel de las Carreteras de Miraflores y Madrid.



En relación a los impactos del proyecto, debe destacarse durante la ejecución de las obras la afección a la vegetación existente, especialmente a especies arbóreas situadas en la zona de ocupación de la zanja, zonas urbanas y áreas de vegetación de ribera.

Igualmente, se producirá un aumento de los niveles de ruido, de partículas en suspensión y de emisión de gases de combustión procedentes de la maquinaria y vehículos pesados, y existirá riesgo de contaminación del suelo o de las aguas por derrames accidentales de aceite. La ejecución del proyecto plantea también un sistema de vallado provisional de la zanja para evitar la caída accidental de pequeños animales a la misma.

Según la información aportada por el promotor, la superficie forestal afectada es la que ocupa la servidumbre de paso (3 m) a lo largo de unos 3.643 m lineales del total de la longitud de la línea, superficie sobre la que se realiza el cálculo de las medidas compensatorias que cifra en una superficie de 21.858 m<sup>2</sup>.

El promotor, tras consultas realizadas al personal técnico de la Comunidad de Madrid para conocer disponibilidad de terrenos en los que llevar a cabo las compensaciones, ha indicado que el Monte nº 12 del Catálogo de Utilidad Pública, denominado “Dehesa Boyal de Colmenarejo” y perteneciente al Ayuntamiento de Manzanares El Real, es el más adecuado para realizar las medidas compensatorias, proponiendo sobre estos terrenos la plantación de ejemplares arbóreos de *Quercus ilex* en contenedor y 0,5/1,0 m de altura, en hoyos abiertos mecánicamente con dimensiones 60x60x60 cm. La densidad de plantación es de 100 pies/ha, por lo que el número total de ejemplares a plantar sería de 219.

La plantación se apoyará con abonado de fondo en el hoyo de plantación, formación de alcorque, primer riego y colocación de malla cinegética protectora de 2 metros de altura ceñida alrededor de tres postes de madera tratada de altura 2,5 metros alrededor de plantas. Asimismo, se contempla el mantenimiento de la plantación.

Además, para la redacción de la presente Resolución se han tenido en cuenta los siguientes informes:

- Confederación Hidrográfica del Tajo establece en su informe de fecha 13 de agosto de 2018 que el proyecto deberá respetar las siguientes indicaciones en lo referente al Dominio Público Hidráulico:
  - Los cruces de líneas eléctricas sobre el Dominio Público Hidráulico deberán disponer de la preceptiva autorización de este organismo.
  - En el paso de todos los cursos de agua y vaguadas por los caminos y viales que puedan verse afectados, se deberán respetar sus capacidades hidráulicas y calidades hídricas.



- Se debe evitar, adoptando las medidas necesarias, el aporte de materiales sólidos a los cauces durante la fase de construcción y posteriormente por arrastre pluvial.
  - Con respecto de los posibles residuos líquidos peligrosos que se generen con motivo de la actuación, se adoptarán las medidas adecuadas para evitar la contaminación del agua.
  - Toda actuación que realice en la zona de policía de cualquier cauce público, definida por 100 m de anchura medidas horizontalmente y a partir del cauce, deberá contar con autorización de la Confederación Hidrográfica, respetándose asimismo las servidumbres de 5 m de anchura de los cauces públicos.
- El Área de Calidad Atmosférica establece en su informe de fecha 26 de junio de 2018 que se establezcan una serie de medidas para minimizar las emisiones a la atmosfera entre las que destacan:
- Las superficies de tránsito se mantendrán en buen estado de compactación, limitando la velocidad de circulación de vehículos y maquinaria a 20 Km/h.
  - En caso de disponer de acopios de materiales pulverulentos, se ubicarán de manera que su eje longitudinal sea paralelo a la dirección de los vientos dominantes.
  - Se realizarán riegos de las superficies de tránsito y acopios, especialmente en época seca y en días de intenso viento, evitando la manipulación de material pulverulento.
  - Se realizará la revisión y control periódico de los silenciadores de los motores, dispositivos de escape de gases (ITV) y la utilización de revestimientos elásticos en cajas de volquetes.
- El Ayuntamiento de Tres Cantos, en su informe de fecha de 31 de octubre de 2018, establece una serie de condiciones respecto a las repercusiones ambientales en la zona motivadas por el desarrollo del proyecto, entre las que señala:
- Las obras y trabajos de construcción, así como los que se realicen en la vía pública que produzcan un incremento significativo del nivel de ruido o vibración, sólo podrán realizarse en el horario determinado por el Ayuntamiento.
  - Los responsables de las obras deberán adoptar con carácter general las medidas más adecuadas para reducir los niveles sonoros que se produzcan, así como los generados por la maquinaria auxiliar utilizada.
  - Todas las tierras extraídas se utilizarán como tierras de relleno de la misma excavación
  - Se comprobará que las construcciones y los acabados se hayan realizado de manera que no sean posibles trampas para pequeños animales.



- La Subdirección General de Espacios Protegidos señala en su informe de fecha 13 de julio de 2018 que el trazado de la línea, a pesar de que gran parte de su recorrido ha sido ajustado a los trazados de caminos existentes, aún sigue habiendo tramos que no cumplen este requisito a pesar de disponer de viales próximos en los que apoyarse. De ese modo dicha unidad reiteró la necesidad de reajustar, en la medida de lo posible, el trazado a los caminos existentes, pues esa forma de proceder conllevaría un menor impacto en el entorno.

En el citado informe también se propone disminuir la franja de ocupación temporal en algunos casos, como puede ser a su paso por el entorno de “Las Llanadillas” limitando el área de ocupación al ancho del camino.

También se propone valorar la necesidad de reducir el número y la superficie de las áreas auxiliares.

- El Área de Conservación de Flora y Fauna de la Subdirección General de Recursos Naturales señala en su informe de fecha 28 de octubre de 2019 que las obras deben realizarse sólo en horario diurno y que las zanjas se taparán por la noche dotándolas de rampas de salida.
- Con fecha de 2 de marzo de 2020 el promotor aporta nueva documentación justificativa en respuesta al informe emitido por La Subdirección General de Espacios Protegidos de fecha 13 de julio de 2018 en la que se indica que los trazados de la línea se ajustan a los caminos a excepción:
  - o De la zona del primer cruce de la línea C-4 de cercanías hasta las instalaciones de la ETAP, motivado por lo escarpado de la zona y muy antropizada por la presencia de colectores y conducciones de agua.
  - o Tramo de la zona previa a la realización del cruce de la carretera M-607 en hincapié, en la que las obras se sitúan fuera de la zona de protección de la carretera, a 25 m de la arista exterior de explanación. Asimismo, se indica que según la D.G. de Carreteras e Infraestructuras, está previsto la ejecución del proyecto de construcción denominado “Tercer carril en la M-607. Tramo: Tres Cantos Norte Variante Sur de Colmenar Viejo (M-608)”.
  - o Cambio de trazado en el tramo inicial del suministro que parte de la ST Tres Cantos, en las que el trazado irá bajo calzada en las áreas previstas de desarrollo urbanístico Nuevo Tres Cantos.
- La Subdirección General de Espacios Protegidos, como respuesta a la nueva documentación justificativa aportada por el promotor, emite nuevo informe con fecha de 17 de junio de 2020 en el que se señala que esa unidad administrativa considera que pueden efectuarse las excepciones planteadas por el promotor en cuando a no ceñirse a los viales existentes en el cruce de la carretera M-607 y en el entorno de la ETAP, pues el trazado propuesto en esta última zona discurre en gran parte por la





parcela perteneciente al Canal de Isabel II, la cual no presenta hábitats bien conservados. Además, dichas excepciones solo afectan a 630 m de los 9.160 m previstos para la totalidad de la línea eléctrica.

A su vez establece una serie de condiciones a cumplir en cuanto a la ocupación temporal del terreno, las áreas auxiliares y el punto limpio programado.

En aplicación del artículo 47 de la citada *Ley 21/2013*, que determina que el órgano ambiental de la Comunidad de Madrid decidirá, teniendo en cuenta el resultado de las consultas realizadas y basándose en los criterios recogidos en el Anexo III, si alguno de los proyectos y actividades mencionados en el artículo 7.2 de la *Ley 21/2013* deben o no someterse al procedimiento de evaluación de ambiental ordinaria, esta Dirección General

## RESUELVE

Que, a los solos efectos ambientales, **con la aplicación de las medidas preventivas y correctoras propuestas por el promotor** y las contenidas en el presente Informe de Impacto Ambiental, las cuales prevalecerán frente a las anteriores en caso de discrepancia, y sin perjuicio de la obligatoriedad de cumplir con la normativa aplicable y de contar con las autorizaciones de los distintos órganos competentes en el ejercicio de sus respectivas atribuciones, **no es previsible que la alternativa 2 del proyecto de “Centro de seccionamiento y dos líneas subterráneas a 20 kV desde ST Tres Cantos a CS polígono 42”, promovido por IBERDROLA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, S.A.U., tenga efectos ambientales significativos sobre el medio ambiente, no considerándose por tanto necesario que sea sometido al procedimiento de evaluación de impacto ambiental ordinaria previsto en la Sección 1.ª del Capítulo II del Título II de la Ley 21/2013, siempre que se cumplan las siguientes condiciones:**

### 1. CONDICIONES GENERALES AL DISEÑO Y FUNCIONAMIENTO DEL PROYECTO.

- 1.1. El proyecto constructivo deberá ser compatible con las infraestructuras afectadas tanto por cruce como por paralelismo. En particular señalar la necesidad de que el promotor consulte a la Dirección General de Carreteras de la Comunidad de Madrid las características del proyecto de construcción de un paso de fauna (ecotúnel) previsto en el proyecto de construcción del tercer carril de la M-607 en torno al p.k. 30 de esta vía, pues podría condicionar las características del trazado de la línea proyectada.
- 1.2. La franja de ocupación por las obras, que incluye la servidumbre de paso, tendrá un máximo de 8 m de ancho a lo largo de toda la traza, disminuyéndola a la anchura imprescindible en los cruces de cauces fluviales y a la anchura entre los



muros de piedra que delimitan el camino de las Llanadillas, evitando actuar en esta zona sobre la orla de vegetación arbustiva y arbórea existente.

- 1.3 Con objeto de evitar una excesiva alteración sobre los suelos, la superficie de cada una de las áreas auxiliares previstas no deberá superar los 200 m<sup>2</sup>, reduciéndose su número de 11 a 9, al eliminarse las denominadas nº 3 y nº 10. No podrán encontrarse alteradas simultáneamente más de cuatro áreas auxiliares.
- 1.4. Tal y como señala el Documento Ambiental, el acceso a la zona de obras no se realizará mediante la ejecución de nuevos caminos, a excepción de los tramos de la zona del primer cruce de la línea FFCC Madrid-Burgos hasta las instalaciones de la ETAP y de la zona previa a la realización del cruce de la carretera M-607, tal y como se indica en el informe de fecha 17 de junio de 2020 de la Subdirección General de Espacios Protegidos.
- 1.5. Las obras en suelo no urbanizable deben realizarse sólo en horario diurno, según establece el Área de Protección de Flora y Fauna.
- 1.6. Las obras y trabajos de construcción en suelo urbano sólo podrán realizarse en el horario determinado por el Ayuntamiento.
- 1.7. Una vez finalizada la actuación, el promotor deberá proceder a la restauración de la zona afectada, tanto por las franjas de ocupación de la traza como por las áreas auxiliares restantes.
- 1.8. Según se establece en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, de Responsabilidad Medioambiental, cuando el titular resulte responsable, se deberán adoptar y ejecutar las medidas necesarias de prevención, de evitación y de reparación de daños medioambientales y sufragar sus costes, cualquiera que sea la cuantía.
- 1.9. De forma previa al comienzo de las obras, se notificará a esta Consejería de Medio Ambiente, Ordenación del Territorio y Sostenibilidad la fecha de inicio de la misma para poder llevar a cabo el seguimiento de las condiciones establecidas en este Informe de Impacto Ambiental.
- 1.10. Cuando la infraestructura objeto del presente proyecto deje de ser necesaria, se procederá a su desmantelamiento mediante la retirada de todos sus elementos y la restauración del terreno a su estado original. A tal fin, se presentará ante esta Consejería una descripción de las actuaciones a realizar y de las medidas de restauración a aplicar, las cuales deberán ser objeto de informe favorable de esta Consejería.

## **2. CONDICIONES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE LA CALIDAD DEL AIRE.**

- 2.1. El transporte de los materiales se realizará en camiones cubiertos con lonas para reducir los niveles de polvo, adecuando su velocidad en caminos a un máximo de 20 km/h y llevando a cabo la realización de los riegos que sean necesarios



para mitigar la emisión y la dispersión atmosférica de polvo y sólidos en suspensión, evitándose el uso de aditivos en el riego, tales como tensoactivos.

- 2.2. En caso de disponer de acopios de materiales pulverulentos, se ubicarán de manera que su eje longitudinal sea paralelo a la dirección de los vientos dominantes.
- 2.3. Deberán cumplirse los valores límite de inmisión de ruido aplicables a actividades, establecidos en el Anexo III del *Real Decreto 1367/2007, de 19 de octubre, por el que se desarrolla la Ley 37/2003, de 17 de noviembre, del Ruido, en lo referente a zonificación acústica, objetivos de calidad y emisiones acústicas*.

Igualmente, se dará cumplimiento en lo que sea de aplicación al contenido de las ordenanzas municipales y a las prescripciones contenidas en el *Real Decreto 212/2002, de 22 de febrero, por el que se regulan las emisiones sonoras en el entorno debidas a determinadas máquinas de uso al aire libre*, y en el *Real Decreto 524/2006, de 28 de abril, por el que se modifica el Real Decreto 212/2002*.

### 3. CONDICIONES RELATIVAS A LA PROTECCIÓN DE LOS SUELOS Y LAS AGUAS.

- 3.1. Con carácter previo al inicio de las obras se procederá al replanteo de las franjas de ocupación permanente y temporal conjuntamente con la Subdirección General de Espacios Protegidos de la Dirección General de Biodiversidad y Recursos Naturales, así mismo se procederá al jalonamiento del perímetro de las áreas cubiertas con vegetación y contiguas a la zona de ocupación del trazado, creándose de esta forma una zona de exclusión para proteger todas aquellas zonas que no tengan que ser afectadas por la circulación de maquinaria, labores de desbroce de vegetación ni ocupación del suelo aún por depósito de materiales.
- 3.2. Se deberá retirar y conservar la tierra vegetal, con un espesor mínimo de 20 cm, que será acopiada en cordones de 1,5 m de altura máxima. Se evitará su compactación y apilado por tiempo superior a 6 meses.
- 3.3. Previamente a toda actuación que se realice en la zona de policía de cualquier cauce público, definida por 100 m de anchura medidas horizontalmente y a partir del cauce, deberá contarse con informe favorable de la Confederación Hidrográfica del Tajo.
- 3.4. En cuanto a las aguas sanitarias generadas en las instalaciones auxiliares de obra, queda prohibido su vertido directo al terreno o a cauces. La gestión de estas aguas deberá realizarse a través de cabinas de WC químicas, cuya limpieza será realizada por gestor autorizado, o bien mediante su vertido al alcantarillado.



- 3.5. Queda prohibida la limpieza, el repostaje (salvo el de la máquina retroexcavadora) y el mantenimiento de vehículos y maquinaria, debiéndose realizar dichas labores en establecimiento externo autorizado. Queda prohibido el lavado de cubas de hormigón. Para el lavado de canaletas se aplicarán las medidas adecuadas para evitar un vertido sin tratar al terreno, como puede ser realizarlo en el interior de contenedores metálicos de residuos inertes, o bien utilizar las balsas impermeabilizadas de decantación previstas, si bien no podrán emplearse más de dos, una a cada extremo de la línea, evitándose en todo caso las proximidades de los cursos fluviales.
- 3.6. Conforme a lo indicado por la Confederación Hidrográfica del Tajo, se debe evitar el aporte a los cauces de materiales sólidos de la obra debido a arrastre pluviométrico, por lo que se deben tomar las medidas necesarias para evitarlo, tales como barreras con balas de paja.
- 3.7. Se dispondrá de un recipiente con material absorbente adecuado, tipo sepiolita, para la recogida de los posibles derrames accidentales de materiales grasos o hidrocarburos que pudieran generar los vehículos. Tras la aplicación de la sepiolita se procederá a recoger el derrame junto con la parte afectada de suelo, gestionándose posteriormente como residuo peligroso.
- 3.8. En la excavación de las zanjas, se deberá extraer y conservar por separado los primeros 25 cm de suelo (tierra vegetal), para su reposición en las labores de restauración.
- 3.9. Al término de las obras, tanto la franja de ocupación como las zonas auxiliares se subsolarán o escarificarán unos 25 cm de profundidad, con el fin de descompactarlas y permitir su revegetación posterior.

#### **4. CONDICIONES RELATIVAS A LA CONSERVACIÓN Y PROTECCIÓN DE LA VEGETACIÓN, LOS HÁBITATS Y LA FAUNA.**

- 4.1. El arbolado que quede dentro de la zona de ocupación y no se precise su apeo deberá ser protegido mediante tablonés, vallado o cualquier otro sistema que sea efectivo. El desbroce, corta, poda y aprovechamiento forestal contará con autorización de , así como la reforestación que establece la Ley 16/1995, de 4 de mayo, Forestal y de Protección de la Naturaleza de la Comunidad por pérdida de terreno forestal, así como medidas compensatorias en el arroyo Bodonal o Valdecarrizo debiéndose remitir para su aprobación una memoria con las especies, número de ejemplares y superficie a reforestar, que incluya cartografía.
- 4.2. Las instalaciones auxiliares de obra contempladas en el documento ambiental se ubicarán en áreas donde los suelos no tengan especial valor, evitando la ocupación de zonas cubiertas por vegetación arbustiva o arbórea.
- 4.3. Las zanjas y canalizaciones deberán cubrirse en horario nocturno y disponer de rampas de salida en caso de caída de pequeños animales.



- 4.4. En cualquier caso, si el Área de Conservación de Flora y Fauna considera que en el desarrollo de la actuación se produce o se pudiera producir afección alguna a las especies catalogadas, se podrán tomar medidas adicionales de protección.
- 4.5. Se deberá cumplir lo establecido en el Decreto 59/2017, de 6 de junio, por el que se aprueba el Plan de Protección Civil de Emergencia por Incendios Forestales en la Comunidad de Madrid (INFOMA) y especialmente las medidas preventivas contra incendios forestales que en él se recogen. En particular, durante las épocas de máximo riesgo de incendios, se contará con elementos de extinción adecuados.
- 4.6. Para los cruces de cauces fluviales, se propone que se estudie la alternativa de apoyar la canalización en los puentes existentes y, en caso de no ser factible esta solución, se ejecuten en zanjas, con canalizaciones enterradas protegidas con un prisma de hormigón, cubierto de tierras y zahorra y, posteriormente de un hormigón de protección ciclópeo, para finalizar con un relleno de la zanja hasta nivel de cauce con tierras y zahorra hasta dejar la cota del cauce igualada a la original.
- 4.7. Las labores de restauración edáfica y vegetal conllevarán todos los trabajos necesarios hasta que las especies o el sistema sea autosuficiente, incluyendo la realización de labores de reposición de marras superior al 15% en dos años y los riegos necesarios durante los 3 años posteriores a las plantaciones. Las especies herbáceas, arbustivas y/o arbóreas que se implanten deberán ser propias de la zona y de origen genético lo más cercano posible al ámbito de la actuación.
- 4.8. Además de las medidas compensatorias por disminución de suelo forestal, atendiendo al informe de Parques Regionales de la Comunidad de Madrid, dada la afección a los bosques de galería que constituyen hábitats de interés comunitario en los tramos que afectan a cursos fluviales, la promotora habrá de ejecutar plantaciones de mejora de la biodiversidad con especies autóctonas que incrementen el valor del arroyo de Valdecarrizo como corredor ecológico, empleando para ello especies ripícolas típicas del entorno y con todas las garantías de procedencia que exigen las normas.
- 4.9. En cuanto a las medidas compensatorias a adoptar para el cumplimiento de la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, se deberá acreditar ante el Ayuntamiento, que emitirá la autorización de la tala, el número, la especie, la fecha y el lugar en que se haya llevado a cabo la plantación, informando durante el año siguiente sobre su estado y evolución.

## **5 CONDICIONES RELATIVAS A LA GESTIÓN DE RESIDUOS.**

- 5.1. Todos los residuos generados, tanto en la fase de ejecución como en la de explotación, se gestionarán de acuerdo a su naturaleza, según establece la Ley





*22/2011, de 28 de julio, de Residuos y Suelos Contaminados y la Ley 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos de la Comunidad de Madrid.*

- 5.2. Los aceites industriales usados que se generen serán gestionados conforme a lo dispuesto en el *Real Decreto 679/2006, de 2 de junio, por el que se regula la gestión de los aceites industriales usados.*
- 5.3. Aun cuando el promotor preve la eliminación de RCDs en vertedero, la gestión de las tierras de excavación y de los residuos inertes se llevará a cabo según lo establecido en la *Orden 2726/2009, de 16 julio, que regula la gestión de los residuos de construcción y demolición en la Comunidad de Madrid.* Igualmente, será de aplicación lo dispuesto en el *Real Decreto 105/2008, de 1 de febrero, por el que se regula la producción y gestión de los residuos de construcción y demolición;* y, en su caso, en la *Orden APM/1007/2017, de 10 de octubre, sobre normas generales de valorización de materiales naturales excavados para su utilización en operaciones de relleno y obras distintas a aquéllas en las que se generaron.*
- 5.4. En ningún caso se abandonarán residuos de cualquier naturaleza en el ámbito de la actuación o en su entorno. No se crearán escombreras, ni se quemará ningún tipo de residuos.
- 5.5. Si accidentalmente se produjese algún vertido importante de materiales grasos o combustibles de depósitos de almacenamiento, se atenderá a lo establecido en el *Decreto 326/1999, de 18 de noviembre, por el que se regula el régimen jurídico de los suelos contaminados de la Comunidad de Madrid.*
- 5.6. El único punto limpio programado deberá situarse dentro de la parcela del Canal de Isabel II o bien en suelos clasificados como urbanos (contando con la preceptiva autorización municipal), siendo desmantelado tras concluir la obra.

## **6. CONDICIONES RELATIVAS AL PATRIMONIO.**

- 6.1. Si durante la realización de las obras se produjera la aparición casual de restos arqueológicos, será de aplicación la *Ley 3/2013, de 18 de junio, de Patrimonio Histórico de la Comunidad de Madrid,* debiéndose comunicar el hallazgo en el plazo de tres días naturales a la Dirección General de Patrimonio Histórico y paralizar inmediatamente las obras, tal y como se dispone en su artículo 31.
- 6.2. La ocupación temporal de las *vías pecuarias* “Colada de las Huelgas del Arroyo de Tejada” y “Cordel de las carreteras de Miraflores y Madrid” precisará de informe favorable del Área de Vías Pecuarias de la Dirección General de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

## **7. VIGILANCIA AMBIENTAL.**

- 7.1. La vigilancia ambiental se llevará a cabo mediante la realización de los controles necesarios en los que se garantice el cumplimiento de cada una de las medidas



de protección y corrección contempladas en la documentación ambiental y en el presente Informe de Impacto Ambiental.

- 7.2. El promotor de la actuación elaborará un Informe de Seguimiento sobre el cumplimiento de las condiciones establecidas en el presente Informe de Impacto Ambiental, en el que se incluya un listado de comprobación de las medidas previstas en el programa de vigilancia ambiental, así como toda la información que se considere necesaria sobre su ejecución y sobre el estado del medio ambiente y la posible producción de impactos residuales.

Dicho informe, junto con el programa de vigilancia ambiental, se remitirá al Área de Prevención y Seguimiento Ambiental (Unidad Administrativa de esta Dirección General encargada del seguimiento).

Para verificar el cumplimiento de las anteriores determinaciones esta Consejería podrá recabar la información y realizar las comprobaciones que considere necesarias, así como formular las especificaciones adicionales que resulten oportunas.

Esta Resolución se emite a efectos de lo establecido en el artículo 7 de la *Ley 21/2013, de 9 de diciembre, de evaluación ambiental*, y se formula sin perjuicio de la obligatoriedad de cumplir con la normativa aplicable y de contar con las autorizaciones de los distintos órganos competentes en ejercicio de sus respectivas atribuciones, por lo que no implica, presupone o sustituye a ninguna de las autorizaciones o licencias que hubieran de otorgar aquellos.

Se informa que la normativa a la que se hace mención en el presente Informe de Impacto Ambiental será sustituida por la nueva normativa que en su caso se promulgue durante el periodo de funcionamiento de la actividad.

En aplicación del artículo 47 de la Ley 21/2013, la presente resolución perderá su vigencia y cesará en la producción de los efectos que le son propios si hubieran transcurrido cuatro años desde su publicación en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid y no se hubiera producido la autorización del proyecto examinado. El promotor podrá solicitar la prórroga de la vigencia del Informe de Impacto Ambiental antes de que transcurra dicho plazo, debiendo justificar la inexistencia de cambios sustanciales en los elementos esenciales que sirvieron para realizar la evaluación de impacto ambiental.

De conformidad con lo establecido en el artículo 39.2 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas, la eficacia de la presente Resolución queda demorada al día siguiente al de su publicación, debiendo ésta producirse en el plazo de tres meses desde su notificación al promotor. Transcurrido dicho plazo sin que la publicación se haya producido, la resolución no tendrá eficacia.



Según lo señalado en el artículo 47.5 de la Ley 21/2013, el Informe de Impacto Ambiental no será objeto de recurso alguno, sin perjuicio de los que, en su caso, procedan en vía administrativa o judicial frente al acto de autorización del proyecto.

Cualquier modificación de las características del proyecto deberá consultarse a esta Dirección General para determinar la aplicación o no de un nuevo procedimiento de evaluación de impacto ambiental simplificado en base a lo establecido en el artículo 7.2.c.) de la citada Ley 21/2013, en base a los posibles nuevos efectos adversos significativos sobre el medio ambiente.

Lo que se comunica para su conocimiento y a los efectos oportunos.

LA DIRECTORA GENERAL DE  
SOSTENIBILIDAD Y CAMBIO  
CLIMÁTICO

Fdo: Beatriz Castillo Viana

DIRECCIÓN GENERAL DE INDUSTRIA, ENERGÍA Y MINAS

