

PROMOCION DE 106 VIVIENDAS VPPA EN ALTO DEL ARENAL

FINANCIACIÓN PLAN ESTATAL

12,68%

RESUMEN DE ABRIL 2026

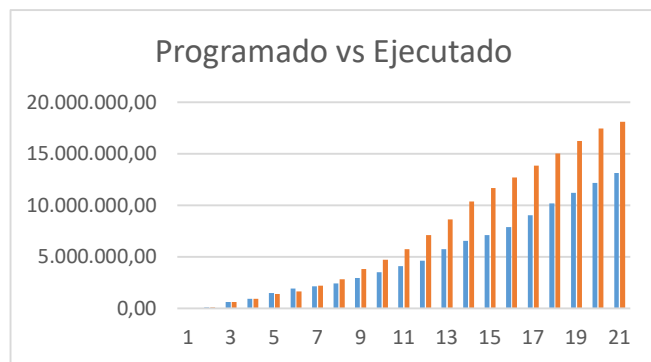


Agencia de Vivienda Social
CONSEJERÍA DE VIVIENDA, TRANSPORTES E
INFRAESTRUCTURAS

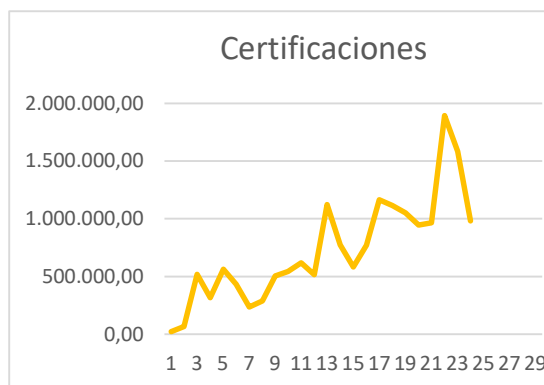
INFORMACION GENERAL OBRA			CALENDARIO		HITOS
PARCELAS F, G-H, I-J ALTO DEL ARENAL					
Superficie Parcelas	720 m2 / 2.006,24 m2 / 2006,24 m2		Licencia Obra	05/10/2021	<p>Cumplimientos</p> <p>En el edificio F están pintado las escaleras y colocando las carpinterías de puerta de acceso a los portales. Faltan por terminar la instalación de aerotermia, telecomunicaciones comunes y líneas LGA's.</p> <p>En parcela GH se han desmontado los andamios de fachada y terminando la instalación de carpintería de madera y de muebles de cocinas.</p> <p>En parcela IJ, ejecutándose el aislamiento SATE de fachadas, acristalamiento de terrazas, instalaciones y falsos techos.</p> <p>I.O C.I F.E F.F F.D F.O</p> <p>✓ ✓ ✓ ! ! !</p> <p>I.O (Inicio Obra) C.I (Fin Cimentación) F.E (Fin Estructura) F.F (Fin Fachadas) F.D (Fin Distribuciones) F.O (Final Obra)</p>
Superficie Construida	17.320,74 m2		Calificación Provisional	14/06/2021	
Sobre rasante	11.648,17 m2		Aprobación Protecto Ejecución	16/07/2021	
Bajo rasante	5.672,57 m2		Licitación Obra	23/01/2024	
Presupuesto (i/iva)	18.068.057,24 €		Adjudicación Obra	15/03/2024	
Inversión total actuación	18.994.579,17 €		Formalización Contrato Obra	22/04/2024	
Aportación AVS	16.258.562,67 €		Acta Inicio de la Obra	22/05/2024	
Aportación ESTATAL	2.736.016,50 €		Certificado Final Obra		
Plazo en meses	26		Calificación Definitiva		
Contratista	CNES. MARIANO LÓPEZ NAVARRO		Licencia Primera Ocupación		
N. Viviendas	106		Recepción de Obra		
	2D	33			
	3D	57			
	4D	10			
	Accesibles(2D/3D)	3/3			
N. Plazas	184				
N. Trasteros	0				
N. Locales	7				

DESARROLLO DE LA OBRA

AVANCE DE LA OBRA



Certificaciones



FOTO



— PORCENTAJE AVANCE DE OBRA 97,36%

— PORCENTAJE PROGRAMADO DE OBRA 100,00%

PARCELA F EN PLAZO. DESFASE PARCIAL DE 3 MESES EN C.F.O. PARCELAS G/H e I/J, TODO DENTRO DEL PLAZO TOTAL DEL CONTRATO