

## REZBUILD asienta las bases para los demostradores innovadores y energéticamente eficientes

- *Durante una reunión en Roma los pasados 3, 4 y 5 de abril, el consorcio avanzó en la toma de decisiones para la selección de las tecnologías innovadoras a implementar en los 3 demostradores (España, Noruega e Italia).*
- *Los socios compartieron las mejoras que impulsarán la eficiencia en la rehabilitación de edificios utilizando tecnología BIM. Para ello, se está creando una plataforma colaborativa que tiene en cuenta toda la cadena de valor que interviene en el sector de la construcción.*

Los expertos del proyecto se han reunido en Roma para compartir los avances que se están desarrollando en el marco de REZBUILD, un proyecto enfocado a reducir los tiempos y costes en el sector de la construcción y la rehabilitación, así como la mejora de la eficiencia energética en los edificios. El principal objetivo del proyecto es definir un ecosistema de rehabilitación innovador y colaborativo que busca conseguir edificios de consumo energético casi nulo (Near Zero Energy Buildings, NZEB) en Europa.

Los socios del consorcio de REZBUILD asentaron las bases de las tres experiencias piloto que se van a llevar a cabo en el marco del proyecto en Madrid (España), Oslo (Noruega) y Martellago (Italia).

A su vez, los socios han expuesto los avances llevados a cabo en la construcción de una plataforma para crear un ecosistema colaborativo para la rehabilitación de edificios, que optimizará el tiempo de ejecución de las obras y potenciará los procesos de rehabilitación utilizando tecnología BIM, así como el ahorro energético y reducción de emisiones.

Estos desarrollos de pilotos demostrativos pretenden cubrir tres de las tipologías de edificios residenciales más habituales en Europa y que representan los climas europeos (Norte-Continental, Centro-Atlántico y Sur-Mediterráneo).

Financiado por el [Programa Horizonte 2020](#) de la Comisión Europea, REZBUILD también aborda aspectos y retos sociales como la pobreza energética o la gentrificación a través de la implicación y participación ciudadana.

Los socios, liderados por [Officinae Verdi Group](#) (Italia), son los siguientes: [Vías y Construcciones](#) (España), [CARTIF](#) (España), [ESTIA](#) (Francia), [Comunidad de Madrid](#) (España), [Saint-Gobain Placo Ibérica](#) (España), [ONYX Solar](#) (España), [SINTEF](#) (Noruega), [OBOS](#) (Noruega), [Universidad de Nottingham](#) (Reino Unido), [Rimond](#) (Italia) y [ZABALA Innovation Consulting](#) (España).

### Un paso adelante

Durante la reunión, que tuvo lugar 18 meses después del inicio del proyecto (se extenderá hasta 2021), se realizaron varios talleres donde se trataron temas técnicos relacionados con



tecnologías innovadoras avanzadas para ser aplicadas en los pilotos, pruebas de laboratorio, primeras interfaces en las que se optimiza la ejecución de los trabajos y la identificación de usuarios finales, logros en los tres edificios piloto, avances de la campaña de monitoreo e indicadores de confort, etc.

La reunión de Roma fue un importante paso adelante con respecto a los desafíos que REZBUILD considera: renovar y obtener edificios NZEB en cuanto a las dimensiones técnicas, económicas, sociales, ambientales y legales. Para ello, el proyecto desarrolla tecnologías avanzadas para la rehabilitación de edificios en una plataforma de conocimiento que ayuda a la toma de decisiones. Esta plataforma reunirá a todas las partes interesadas en el proceso de renovación de viviendas, desde diseñadores, constructoras, investigadores e industriales, consumidores, así como propietarios públicos/privados.

El proyecto incluye medidas de participación, información y compromiso para toda la cadena de valor del sector de la construcción, y a los ciudadanos. La iniciativa promoverá la innovación en el sector de la construcción con la integración de tecnologías para alcanzar el objetivo de una tasa de renovación anual del 2,5%, superior a la actual, inferior al 1%. En este sentido, REZBUILD basará su ecosistema de renovación en la integración de tecnologías rentables, modelos de negocio y a su vez como interacciona el ciclo de vida a nivel económico y de contaminación en los diversos tipos de renovación residencial.

**Más información:**

Susana Garayoa

Responsable de Comunicación del Proyecto REZBUILD

[sgarayoa@zabala.es](mailto:sgarayoa@zabala.es)

Tlf: 673 009 336

[www.rezbuildproject.eu](http://www.rezbuildproject.eu)

