

CONTABILIDAD GENERAL
BALANCE DE SITUACION
EJERCICIO 2014 A 31-12-2014
PAGINA .. 1
FECHA ... 24-03-15
CENTRO: 202 INSTITUTO DE LA VIVIENDA DE MADRID

ACTIVO				PASIVO			
CUENTAS	DENOMINACION	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2013	CUENTAS	DENOMINACION	EJERCICIO 2014	EJERCICIO 2013
	A) INMOVILIZADO	2.704.239.910,42	2.704.232.279,03		A) FONDOS PROPIOS	1.314.155.689,89	1.306.970.304,88
200,201,208	I. Inversiones destinadas al uso general				I. Patrimonio	1.624.344.110,73	1.582.754.614,74
	II. Inmovilizaciones inmateriales	470.399.039,59	482.123.459,95	100	1. Patrimonio	1.607.325.528,06	1.572.787.827,02
210	1. Gastos de investigación			101	2. Patrimonio recibido en adscripción	40.323.892,57	20.734.320,55
212	2. Propiedad industrial			103	3. Patrimonio recibido en cesión		
215,216	3. Aplicac. informáticas y prop. intelectual			(106)	4. Patrimonio entregado en gestión		
217	5. Derechos sobre bienes en regimen de arrendamiento financiero	586.221.018,03	586.221.018,03	(107)	5. Patrimonio entregado en adscripción		
	6. Otro Inmovilizado inmaterial			(108)	6. Patrimonio entregado en cesión	-23.305.309,90	-10.767.532,83
219	7. Amortizaciones	-115.821.978,44	-104.097.558,08	(109)	7. Patrimonio entregado al uso general		
(281)	III. Inmovilizaciones materiales	2.093.035.946,15	2.066.971.119,16	11	II. Reservas		
	1. Terrenos y construcciones	2.394.578.698,91	2.336.041.527,98	120	III. Resultados de ejercicios anteriores	-275.784.309,86	-143.663.609,67
220,221	2. Instalaciones técnicas y maquinaria	1.425.131,45	1.403.410,09	(121)	1. Resultados positivos de ejercicios anteriores		
222,223	3. Utillaje y mobiliario	1.270.341,45	1.186.517,78	129	2. Resultados negativos de ejercicios anteriores	-275.784.309,86	-143.663.609,67
224,226	4. Otro inmovilizado	225.541,28	225.541,28	13	IV. Resultados del ejercicio	-34.404.110,98	-132.120.700,19
227,228,229	5. Amortizaciones	-304.463.766,94	-271.885.877,97		B) INGRESOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS		
(282)	IV. Inversiones gestionadas			14	C) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS	8.277.541,65	21.945.911,50
23	V. Inversiones financieras permanentes	140.804.924,68	155.137.699,92		D) ACREEDORES A LARGO PLAZO	1.286.192.785,53	1.295.688.533,52
	1. Cartera de valores a largo plazo	20.172.610,61	20.172.610,61		I. Emisiones de obligaciones y otros valores negoc.		
250,251,256	2. Otras inversiones y créditos a largo plazo	117.475.293,00	131.136.752,74	150,155,156	1. Deudas en moneda euro		
252,253,257	3. Fianzas y depósitos a largo plazo	3.157.021,07	3.828.336,57	158,159	2. Deudas en moneda distinta de euro		
260,265	4. Provisiones				II. Otras deudas a largo plazo	1.286.192.785,53	1.295.688.533,52
(297)					1. Deudas con entidades de crédito	255.246.976,75	254.259.981,67
27	B) GASTOS A DISTRIBUIR EN VARIOS EJERCICIOS			170,176	2. Otras deudas	216.231.155,61	250.311.535,60
	C) ACTIVO CIRCULANTE	70.765.316,80	124.391.642,10	178,179	3. Deudas en moneda distinta de euro		
	I. Existencias			180,185	4. Fianzas y depósitos recibidos a largo plazo	814.714.653,17	791.117.016,25
30,31,32	1. Comerciales, materias primas y otros aprovisionamientos			259	III. Desembolsos pendientes sobre acciones		
	2. Productos en curso y semiterminados				E) ACREEDORES A CORTO PLAZO	166.379.210,15	204.019.171,23
33,34	3. Productos terminados y subproductos				I. Emisiones de obligaciones y otros valores negoc.		
35,36	4. Provisiones			500,505,506	1. Deudas en moneda euro		
(39)	II. Deudores	28.264.403,00	54.689.985,11	508,509	2. Deudas en moneda distinta de euro		
	1. Deudores presupuestarios	98.736.457,41	93.869.298,10	520,526	II. Deudas con entidades de crédito	109.930.865,90	110.543.193,41
43	2. Deudores no presupuestarios	7.588.989,71	9.120.623,15	40	III. Acreedores	56.448.344,25	93.475.977,82
44,45	3. Administraciones Públicas	350.810,40	2.405.093,18	41	1. Acreedores presupuestarios	7.628.471,56	16.956.153,88
470,471,472	4. Otros deudores	28.171,69	17.995.189,16	45	2. Acreedores no presupuestarios	2.963.272,93	3.825.352,87
555,558	5. Provisiones	-78.440.026,21	-68.700.218,48	475,476,477	3. Acreedores por administración de recursos		
(490)	6. Cuentas Corrientes no bancarias			554,559,521,523	4. Administraciones Públicas	1.701.663,65	29.073.906,92
550	III. Inversiones financieras temporales	781.174,77	1.081.650,64	527,528,529	5. Otros acreedores	44.094.050,08	43.620.564,15
	1. Cartera de valores a corto plazo			560,561	6. Fianzas y depósitos recibidos	60.886,03	
541,546,(549)	2. Otras inversiones y créditos a corto plazo	781.143,04	1.081.426,81	550	7. Cuentas Corrientes no bancarias		
540	3. Fianzas y depósitos constituidos a corto plazo	31,73	223,83	585,485	IV. Ajustes por periodificación		
542,543,544,545	4. Provisiones				F) PROVISIONES PARA RIESGOS Y GASTOS A CORTO PLAZO		
547,548	IV. Tesorería	41.719.739,03	68.620.006,35	495	I. Provisión para devolución de impuestos		
565,566	V. Ajustes por periodificación						
(597),(598)							
57							
580,480							
	TOTAL GENERAL	2.775.005.227,22	2.828.623.921,13		TOTAL GENERAL	2.775.005.227,22	2.828.623.921,13