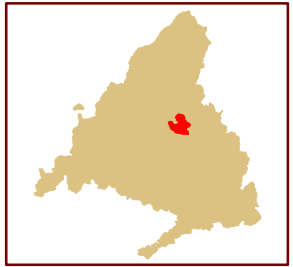
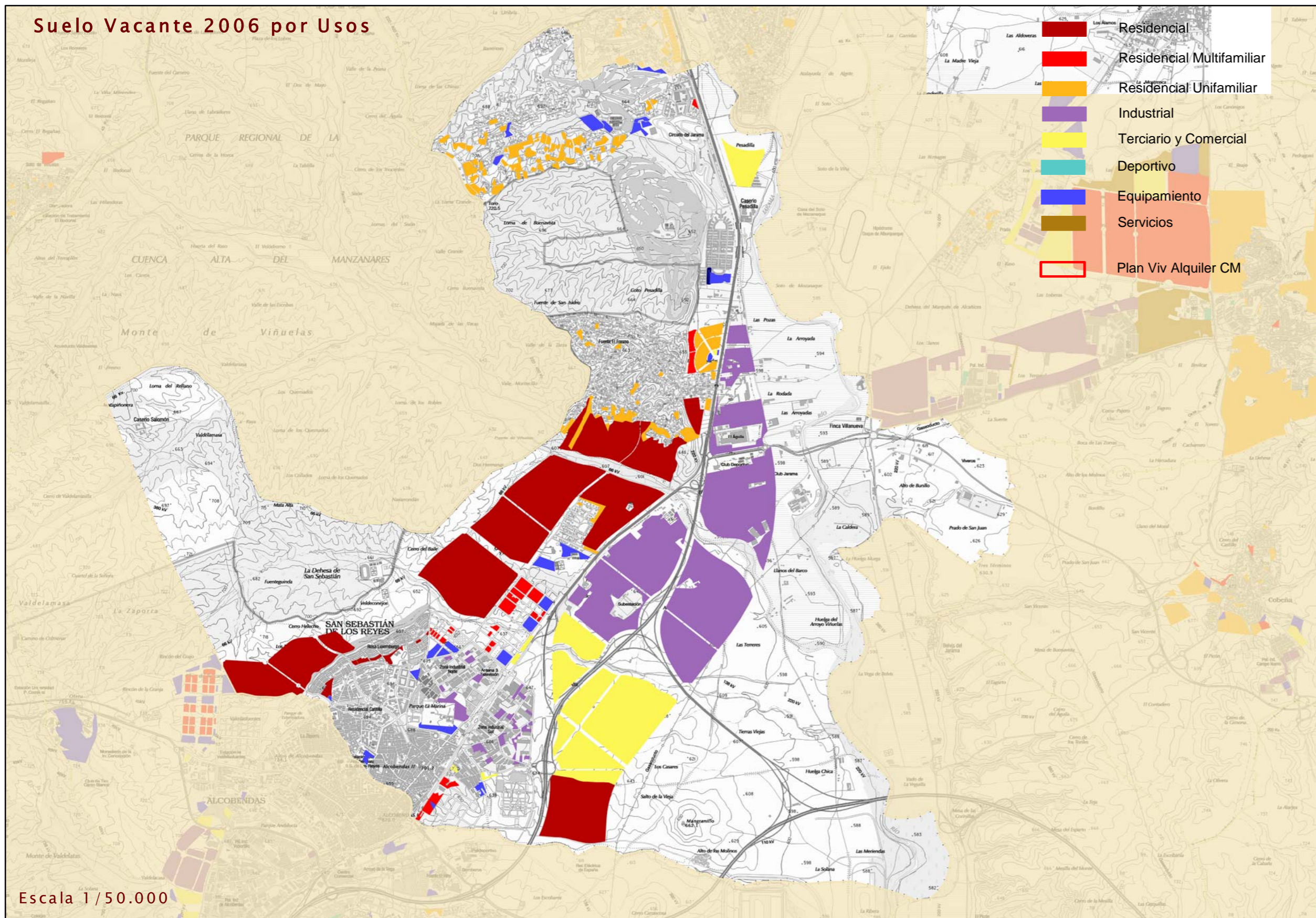




# SUELO VACANTE. 2006

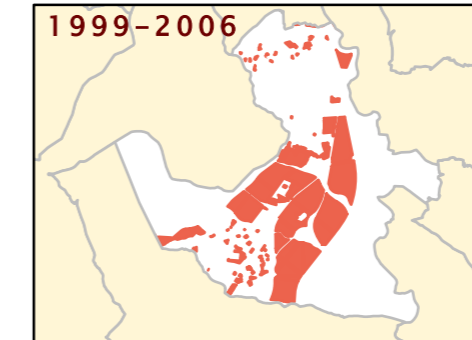


### Suelo Vacante 2006 por Usos

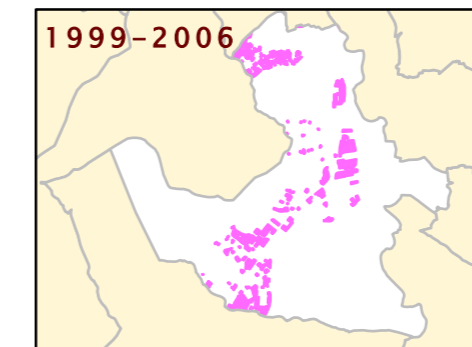


Escala 1/50.000

### Nuevo Suelo vacante por períodos



### Suelo ocupado por períodos



USO	NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2004-2006	
	nuevo en 2001 (m2)	% suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2001	nuevo en 2004 (m2)	% suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004	nuevo en 2006 (m2)	% suelo nuevo 2006 s/ total vacante 2006
RESIDENCIAL	559	0,04	4.192.664	77,63	5.287	0,10
Nº DE VIVIENDAS	11	0,13	11.413	55,89	0	0,00
INDUSTRIAL	0	0,00	4.223.570	99,12	0	0,00
TERCIARIO	0	0,00	1.873.975	98,68	3.283	0,17
EQUIPAMIENTO	0	0,00	232.925	68,04	30.141	9,22

USO	SUELO OCUPADO ENTRE 1999-2001		SUELO OCUPADO ENTRE 2001-2004		SUELO OCUPADO ENTRE 2004-2006	
	ocupado en 2001 (m2)	% suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999	ocupado en 2004 (m2)	% suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001	ocupado en 2006 (m2)	% suelo ocupado 2006 s/ total vacante 2004
RESIDENCIAL	263.608	15,09	540.973	36,48	166.514	3,08
Nº DE VIVIENDAS	837	9,93	2.300	27,75	2.281	11,17
INDUSTRIAL	144.412	60,19	57.566	60,27	653.914	15,35
TERCIARIO	142.507	61,58	80.163	60,80	19.140	1,01
EQUIPAMIENTO	45.328	7,49	150.336	26,86	49.829	14,56



Dirección General de Urbanismo y Estrategia Territorial. Área de Planificación Territorial

### SUELO VACANTE 2006 POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado)

CLASIFICACIÓN	DISPONIBLE	USO	SUELO VACANTE (m2)	USO RESIDENCIAL			VIVIENDAS Libres	TOTAL	USO INDUSTRIAL		USO TERCIARIO		USO EQUIPAMIENTO		SISTEMAS GENERALES			
				Suelo (m2)	S Edificable (m2)	Proteg			Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Interiores (m2)	Exteriores (m2)	Totales (m2)	
Suelo Urbano	SI	EQU	265.452,57	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	265.452,57	176.448,28	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	IND	153.331,41	0,00	0,00	0	0	153.331,41	167.764,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	R	46.487,54	46.489,38	58.111,72	0	581	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	RM	175.018,11	175.018,12	262.855,96	0	2.630	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	RU	379.153,59	379.153,60	77.854,72	0	176	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	SI	TER	28.963,47	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	28.963,47	55.632,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urb. Disp.</b>			<b>1.050.406,69</b>	<b>600.661,10</b>	<b>398.822,39</b>	<b>0</b>	<b>3.387</b>	<b>155.331,41</b>	<b>167.764,42</b>	<b>28.963,47</b>	<b>55.632,82</b>	<b>265.452,57</b>	<b>176.448,28</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Suelo Urbano	NO	EQU	28.681,60	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	28.681,60	9.178,11	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbano	NO	RU	188.905,69	188.905,68	56.720,34	0	188	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urb. No Disp.</b>			<b>217.587,29</b>	<b>188.905,68</b>	<b>56.720,34</b>	<b>0</b>	<b>188</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>28.681,60</b>	<b>9.178,11</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Suelo Urbano</b>			<b>1.267.993,97</b>	<b>789.566,78</b>	<b>455.542,73</b>	<b>0</b>	<b>3.575</b>	<b>155.331,41</b>	<b>167.764,42</b>	<b>28.963,47</b>	<b>55.632,82</b>	<b>294.134,16</b>	<b>185.626,39</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Suelo Urbanizable	SI	EQU	27.599,07	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	27.599,07	24.220,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	SI	IND	415.607,57	0,00	0,00	0	0	415.607,57	145.462,47	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	SI	R_VIS	5.286,86	5.286,86	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
<b>Total S. Urbil. Disp.</b>			<b>448.493,49</b>	<b>5.286,86</b>	<b>0,00</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>415.607,57</b>	<b>145.462,47</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>27.599,07</b>	<b>24.220,32</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
Suelo Urbanizable	NO	EQU	5.138,49	0,00	0,00	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	5.138,49	4.624,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	IND	3.036.005,48	0,00	0,00	0	0	3.036.005,48	905.724,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	R	4.237.762,27	4.239.376,68	1.638.788,31	4.173	7.712	0,00	0,00	0,00	89.738,00	0,00	0,00	0,00	0,00	734.060,00	261.107,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	RM	37.018,90	37.018,90	16.409,00	0	164	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	RU	125.660,89	125.660,89	43.545,00	0	251	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Suelo Urbanizable	NO	TER	1.856.888,13	0,00	272.117,00	1.405	938	0,00	0,00	1.856.894,71	389.131,00	0,00	92.831,00	0,00	438.263,00	0,00	276.501,00	0,00
<b>Total S. Urbil. No Disp.</b>			<b>9.298.474,16</b>	<b>4.402.056,47</b>	<b>1.970.859,31</b>	<b>5.578</b>	<b>9.065</b>	<b>3.036.005,48</b>	<b>905.724,56</b>	<b>1.856.894,71</b>	<b>478.869,00</b>	<b>5.138,49</b>	<b>97.455,00</b>	<b>0,00</b>	<b>1.172.323,00</b>	<b>0,00</b>	<b>537.608,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total Suelo Urbanizable</b>			<b>9.746.967,65</b>	<b>4.407.343,33</b>	<b>1.970.859,31</b>	<b>5.578</b>	<b>9.065</b>	<b>14.643</b>	<b>3.451.613,05</b>	<b>1.051.187,03</b>	<b>1.856.894,71</b>	<b>478.869,00</b>	<b>32.737,56</b>	<b>0,00</b>	<b>1.172.323,00</b>	<b>0,00</b>	<b>537.608,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Total del Municipio</b>			<b>11.014.961,63</b>	<b>5.196.910,12</b>	<b>2.426.402,05</b>	<b>5.578</b>	<b>12.640</b>	<b>18.218</b>	<b>3.606.944,45</b>	<b>1.218.951,46</b>	<b>1.885.858,18</b>	<b>534.501,82</b>	<b>326.871,72</b>	<b>0,00</b>	<b>1.172.323,00</b>	<b>0,00</b>	<b>537.608,00</b>	<b>0,00</b>

### Clasificación 2004. Planeamiento de desarrollo 2006

