



Nuevo Suelo vacante por períodos

1999-2006

USO	NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2004-2006	
	nuevo en 2001 (m2)	% suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2001	nuevo en 2004 (m2)	% suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004	nuevo en 2006 (m2)	% suelo nuevo 2006 s/ total vacante 2006
RESIDENCIAL	0	0,00	431.512	71,19	0	0,00
Nº DE VIVENDAS	0	0,00	3.748	33,97	0	0,00
INDUSTRIAL	0	0,00	305.297	45,48	0	0,00
TERCIARIO	0	0,00	1.176.412	0,00	0	0,00
EQUIPAMIENTO	0	0,00	1.591.132	100,00	11.563	0,63

Suelo ocupado por períodos

1999-2006

USO	SUELO OCUPADO ENTRE 1999-2001		SUELO OCUPADO ENTRE 2001-2004		SUELO OCUPADO ENTRE 2004-2006	
	ocupado en 2001 (m2)	% suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999	ocupado en 2004 (m2)	% suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001	ocupado en 2006 (m2)	% suelo ocupado 2006 s/ total vacante 2004
RESIDENCIAL	485.200	8,54	2.236.255	43,13	321.589	14,49
Nº DE VIVENDAS	2.342	16,83	3.324	28,24	678	6,00
INDUSTRIAL	0	0,00	2.613	3,31	0	0,00
TERCIARIO	155.641	24,84	327.580	69,04	41.262	3,26
EQUIPAMIENTO	182.533	9,13	508.660	28,01	67.299	3,58



Dirección General de Urbanismo y Estrategia Territorial. Área de Planificación Territorial

SUELO VACANTE 2006 POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado)

CLASIFICACIÓN	DISPONIBLE	USO	SUELO VACANTE (m2)	USO RESIDENCIAL			TOTAL	USO INDUSTRIAL		USO TERCIARIO		USO EQUIPAMIENTO		SISTEMAS GENERALES		
				Suelo (m2)	S Edificable (m2)	Proteg		Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Interiores (m2)	Exteriores (m2)	Totales (m2)
Suelo Urbano	SI	DEP	86.313,02	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	86.313,02	66.461,02	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	EQU	167.570,35	0,00	0,00	15	0,00	0,00	0,00	0,00	167.570,35	79.873,31	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	R	84.549,03	17.829,73	37.327,42	255	0,00	0,00	0,00	0,00	84.549,03	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	RM	125.858,69	14.025,28	72.285,90	626	0,00	0,00	0,00	0,00	125.858,69	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	RU	306.125,70	305.008,29	136.236,27	293	0,00	0,00	0,00	0,00	306.125,70	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	TER	284.844,56	0,00	0,00	0	0,00	0,00	284.844,56	115.858,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total S. Urb. Disp.			1.055.261,34	336.863,29	245.849,58	1.189	0,00	0,00	284.844,56	115.858,09	253.883,37	146.334,34	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	DEP	452.480,99	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	452.480,99	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	EQU	1.126.307,44	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.126.307,44	219.156,43	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	RM	839.552,22	74.130,68	291.664,10	1.997	0,00	0,00	0,00	0,00	839.552,22	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	RU	391.630,27	198.235,67	77.752,13	147	0,00	0,00	0,00	0,00	391.630,27	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total S. Urb. No Disp.			2.809.970,92	272.366,35	369.416,23	2.144	0,00	0,00	0,00	0,00	2.809.970,92	219.156,43	0,00	0,00	0,00	
Total Suelo Urbano			3.865.232,27	609.229,65	615.265,82	3.333	0,00	0,00	284.844,56	115.858,09	1.832.666,47	365.490,77	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	SI	DEP	972,03	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	972,03	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	SI	EQU	1.030,29	0,00	0,00	0	0,00	0,00	0,00	0,00	1.030,29	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	SI	RU	62.581,98	62.581,98	29.413,53	125	0,00	0,00	0,00	0,00	62.581,98	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total S. Urb. Disp.			64.584,30	62.581,98	29.413,53	125	0,00	0,00	0,00	0,00	64.584,30	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	NO	IND	664.798,64	0,00	0,00	221	664.798,64	221.791,24	0,00	0,00	664.798,64	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	NO	RM	3.298.074,49	0,00	946.380,36	6.916	3.298.074,49	6.916	0,00	0,00	3.298.074,49	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	NO	TER	939.630,93	0,00	0,00	0	939.630,93	0,00	939.630,93	338.900,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total S. Urb. No Disp.			4.902.504,06	0,00	946.380,36	7.137	4.902.504,06	221.791,24	939.630,93	338.900,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total Suelo Urbanizable			4.967.088,35	62.581,98	975.793,89	7.262	4.967.088,35	221.791,24	939.630,93	338.900,80	2.002,32	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total del Municipio			8.832.320,62	671.811,62	1.591.059,71	0	10.595	10.595	664.798,64	221.791,24	1.224.475,49	454.758,89	1.834.668,79	365.490,77	0,00	

