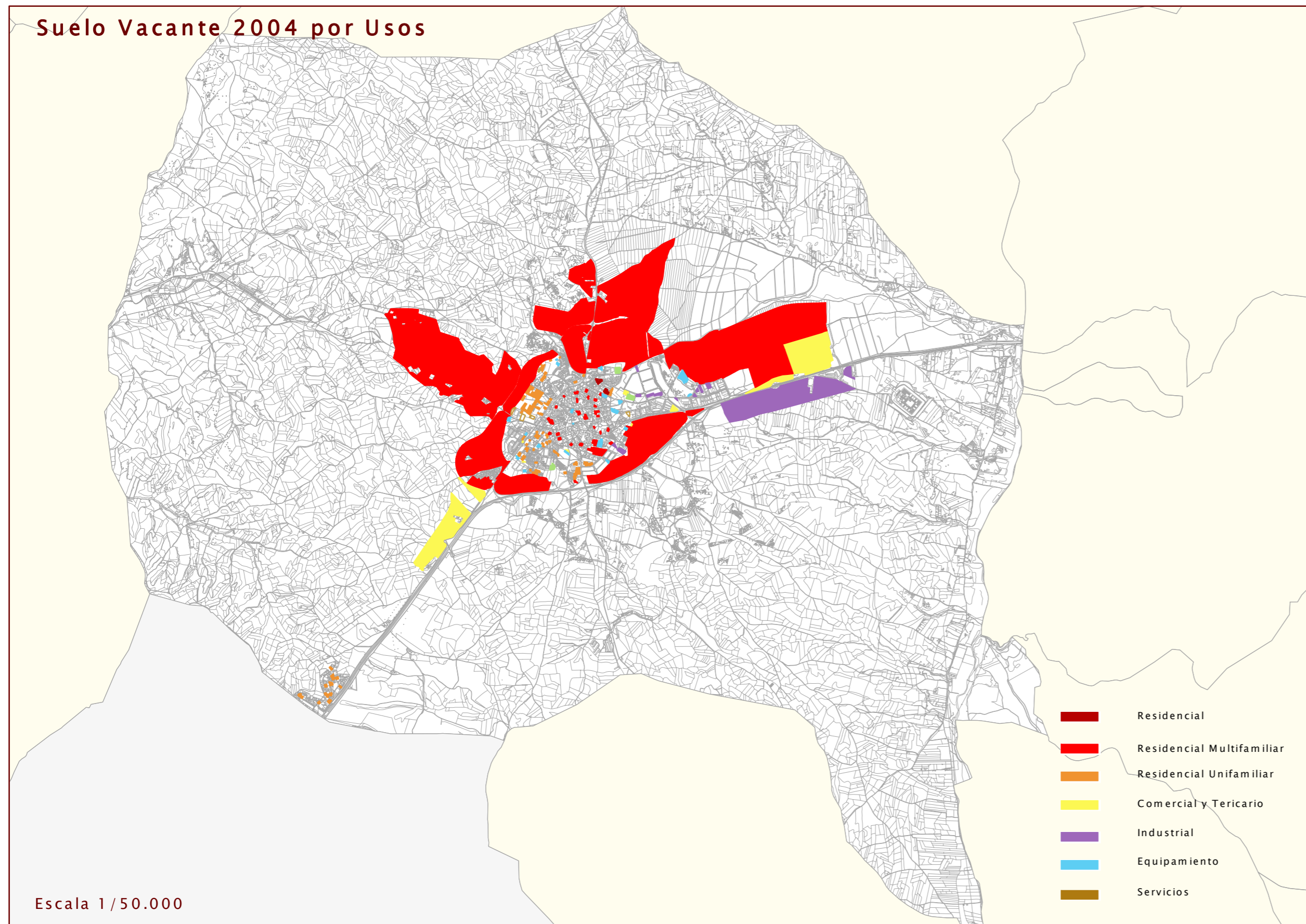


**Suelo Vacante 2004 por Usos**



Escala 1/50.000

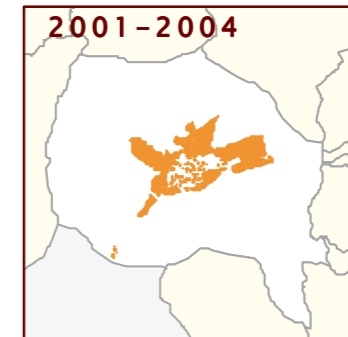
- Residencial
- Residencial Multifamiliar
- Residencial Unifamiliar
- Comercial y Tericario
- Industrial
- Equipamiento
- Servicios

**Nuevo Suelo vacante por periodos**

1999-2001



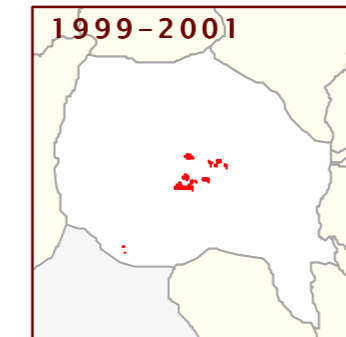
2001-2004



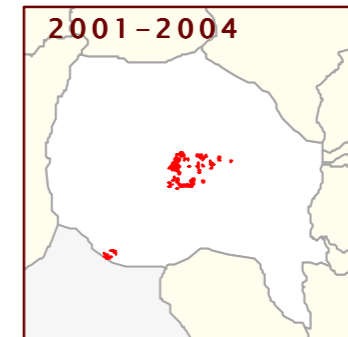
USO	NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004	
	nuevo en 2001 (m2)	% suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2001	nuevo en 2004 (m2)	% suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004
RESIDENCIAL	0	0,00	5.263.668	84,16
Nº DE VIVENDAS	0	0,00	12.189	82,98
INDUSTRIAL	0	0,00	471.042	81,21
TERCIARIO	0	0,00	560.820	82,25
EQUIPAMIENTO	0	0,00	23.218	62,49

**Suelo ocupado por periodos**

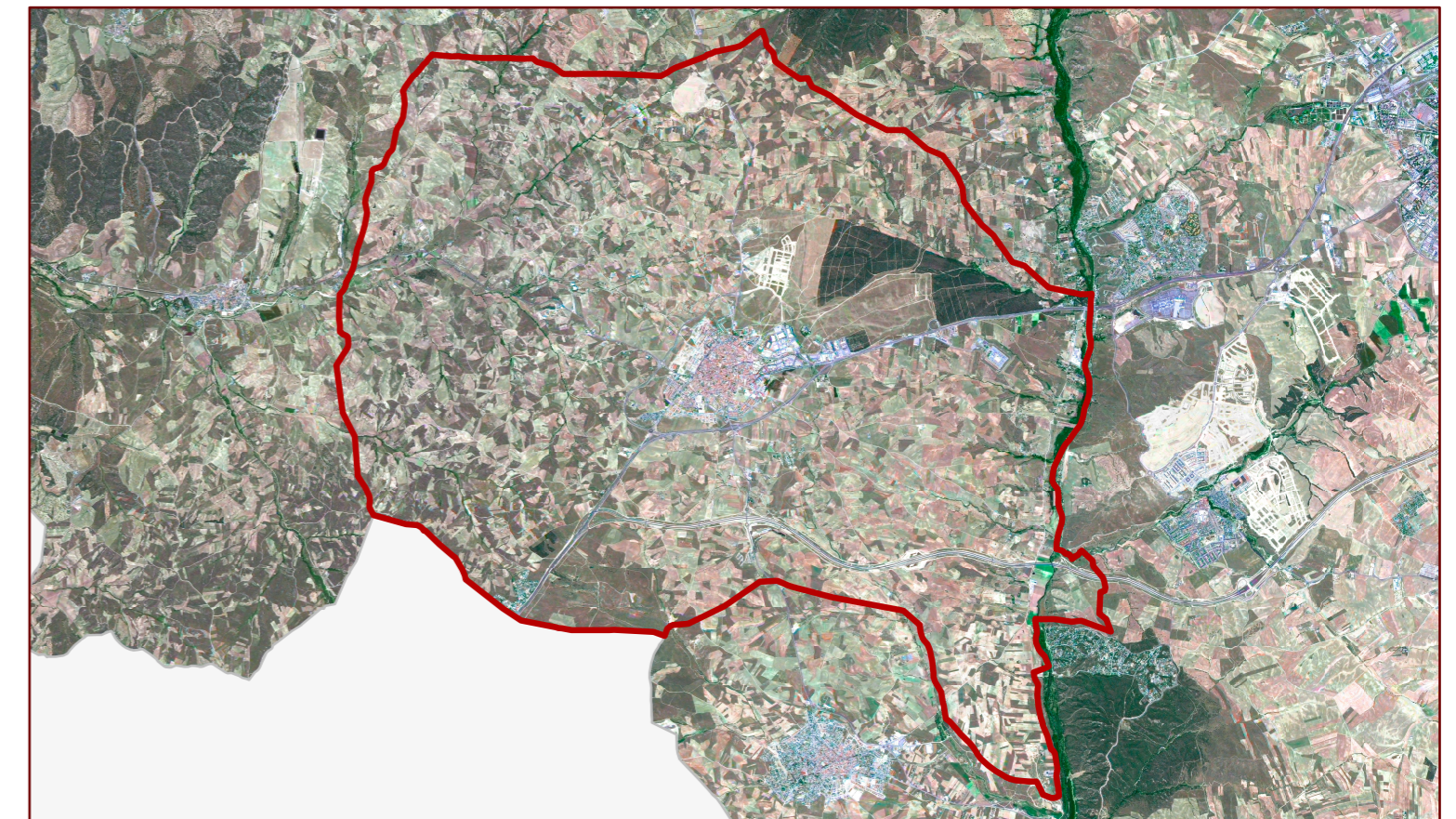
1999-2001



2001-2004



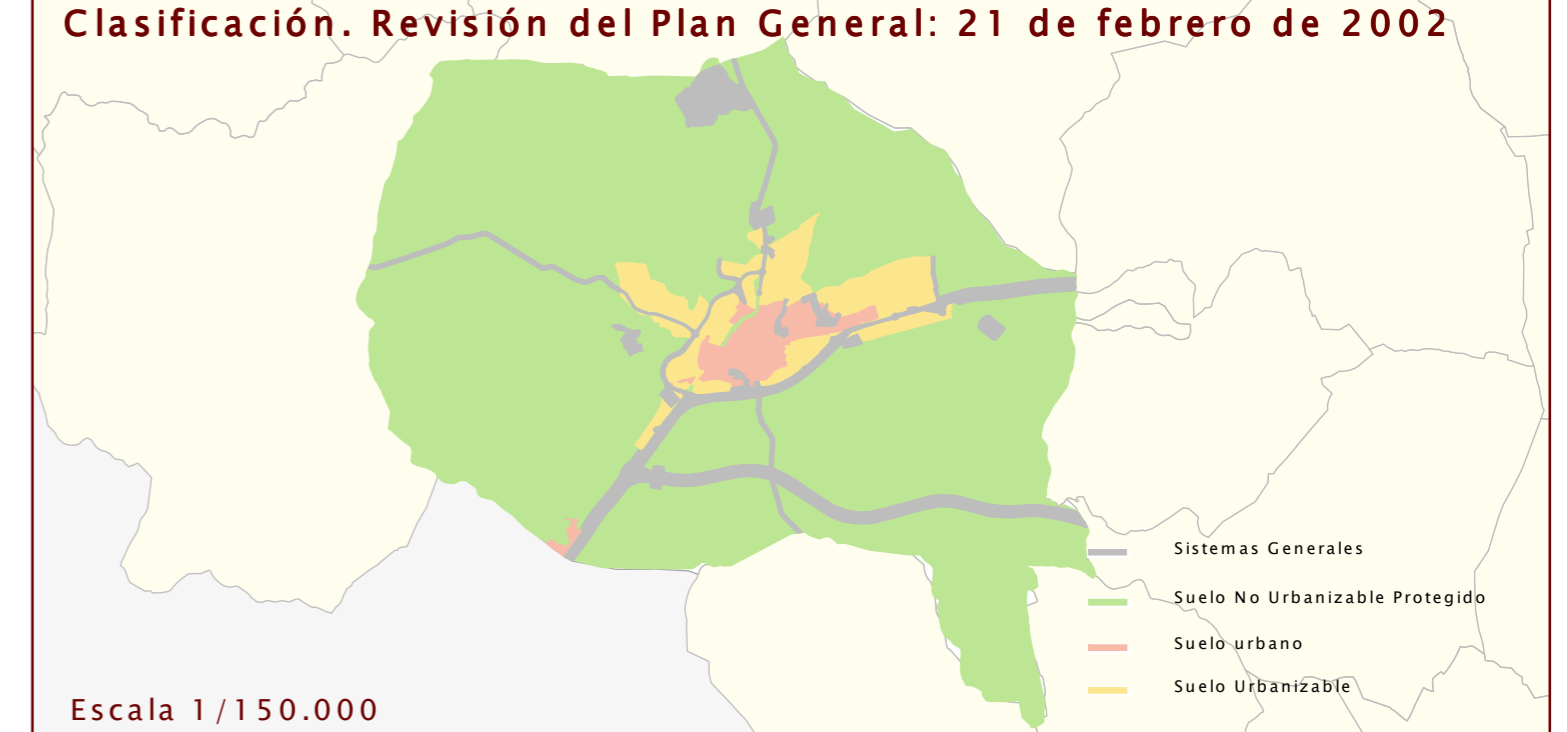
USO	SUELO OCUPADO ENTRE 1999-2001		SUELO OCUPADO ENTRE 2001-2004	
	ocupado en 2001 (m2)	% suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999	ocupado en 2004 (m2)	% suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001
RESIDENCIAL	86.430	27,49	144.929	59,77
Nº DE VIVENDAS	440	26,18	762	58,31
INDUSTRIAL	37.135	44,37	33.081	71,06
TERCIARIO	3.769	63,37	433	19,88
EQUIPAMIENTO	36.836	23,02	66.724	54,17



**SUELO VACANTE POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado)**

CLASIFICACIÓN	DISPONIBLE	USO	SUELO VACANTE		USO RESIDENCIAL			USO INDUSTRIAL			USO TERCIARIO			USO EQUIPAMIENTO			SISTEMAS GENERALES		
			Suelo (m2)	S Edificable (m2)	Suelo (m2)	S Edificable (m2)	Proteg	Libres	TOTAL	Suelo (m2)	Sop Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sop Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sop Edificable (m2)	Interiores (m2)	Exteriores (m2)	TOTAL (m2)	
Suelo Urbano	SI	DEP	5.342,51	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	EGU	14.193,13	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	14.193,13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	IND	18.647,82	0,00	0,00	0	0	0	3.265,07	5.403,33	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	NºD	1.858,03	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	R	24.199,60	37.109,33	34.071,23	0	281	281	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	2.578,00	
Suelo Urbano	SI	RM	3.237,19	3.237,19	3.237,19	0	32	32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	RU	57.333,52	56.301,33	18.366,13	0	81	81	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	TER	4.046,16	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	4.046,16	2.310,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total S. Urb. Disp.</b>			<b>130.064,56</b>	<b>97.243,05</b>	<b>56.275,21</b>	<b>0</b>	<b>400</b>	<b>400</b>	<b>3.265,07</b>	<b>5.403,33</b>	<b>4.046,16</b>	<b>2.310,62</b>	<b>14.193,13</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.578,00</b>	
Suelo Urbano	NO	DEP	3.306,77	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	EGU	22.362,63	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	22.362,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	IND	4.380,31	0,00	0,00	0	0	0	4.380,31	2.430,46	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	NºD	3.421,57	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	R	15.358,72	15.358,72	15.358,72	0	160	160	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	RM	3.141,11	3.141,11	3.141,11	0	31	31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	RU	36.354,40	36.354,40	12.833,43	0	58	58	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	TER	6.020,37	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	6.020,37	3.010,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
<b>Total S. Urb. No Disp.</b>			<b>106.147,14</b>	<b>55.454,23</b>	<b>31.933,23</b>	<b>0</b>	<b>243</b>	<b>243</b>	<b>4.360,31</b>	<b>2.430,46</b>	<b>6.020,37</b>	<b>3.010,48</b>	<b>22.362,63</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	
<b>Total Suelo Urbano</b>			<b>236.211,70</b>	<b>152.703,28</b>	<b>88.208,44</b>	<b>0</b>	<b>643</b>	<b>643</b>	<b>14.245,38</b>	<b>7.833,73</b>	<b>10.066,53</b>	<b>5.321,11</b>	<b>37.155,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>2.578,00</b>	
Suelo Urbanizable	SI	R	1.188.734,87	1.239.582,00	454.853,70	1.707	1.706	3.413	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	70.803,00	318.726,00	
<b>Total S. Urb. Disp.</b>			<b>1.188.734,87</b>	<b>1.239.582,00</b>	<b>454.853,70</b>	<b>1.707</b>	<b>1.706</b>	<b>3.413</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>70.803,00</b>	<b>318.726,00</b>	
Suelo Urbanizable	NO	IND	453.243,68	0,00	0,00	0	0	0	565.798,00	282.839,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	43.530,00	141.439,00	
Suelo Urbanizable	NO	R	4.030.705,18	4.801.725,00	1.660.993,20	5.170	5.456	10.626	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	377.071,00	1.156.563,00	
Suelo Urbanizable	NO	TER	555.787,52	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	671.741,00	252.506,50	0,00	0,00	0,00	0,00	20.846,00	100.098,00	
<b>Total S. Urb. No Disp.</b>			<b>5.049.742,38</b>	<b>4.801.725,00</b>	<b>1.660.993,20</b>	<b>5.170</b>	<b>5.456</b>	<b>10.626</b>	<b>565.798,00</b>	<b>282.839,00</b>	<b>671.741,00</b>	<b>252.506,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>441.447,00</b>	<b>1.398.166,00</b>	
<b>Total Suelo Urbanizable</b>			<b>6.238.477,25</b>	<b>6.101.307,00</b>	<b>2.115.852,30</b>	<b>6.877</b>	<b>7.162</b>	<b>14.039</b>	<b>565.798,00</b>	<b>282.839,00</b>	<b>671.741,00</b>	<b>252.506,50</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>512.256,00</b>	<b>1.716.892,00</b>	
<b>Total del Municipio</b>			<b>6.476.686,95</b>	<b>6.254.010,28</b>	<b>2.204.121,36</b>	<b>6.877</b>	<b>7.811</b>	<b>14.668</b>	<b>580.043,38</b>	<b>290.798,79</b>	<b>681.808,13</b>	<b>257.827,61</b>	<b>37.155,82</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>512.256,00</b>	<b>1.719.470,00</b>		

**Clasificación. Revisión del Plan General: 21 de febrero de 2002**



Escala 1/150.000