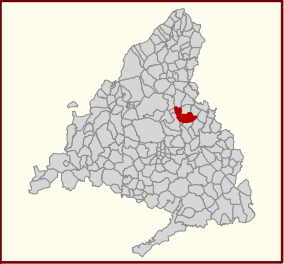
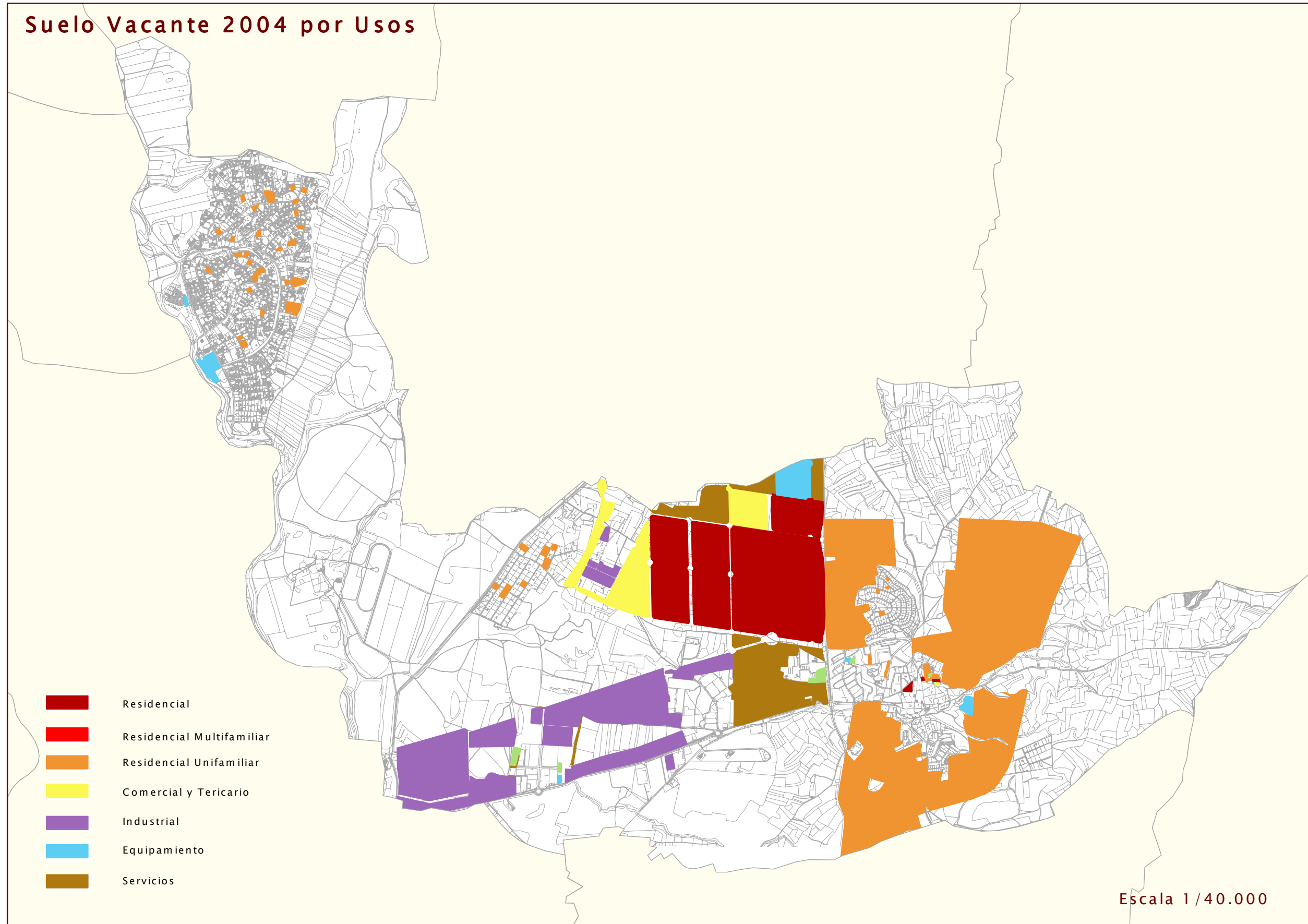




SUELO VACANTE. 2004



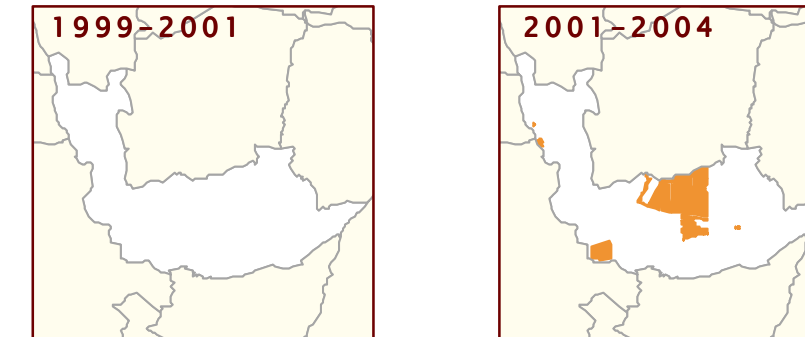
Suelo Vacante 2004 por Usos



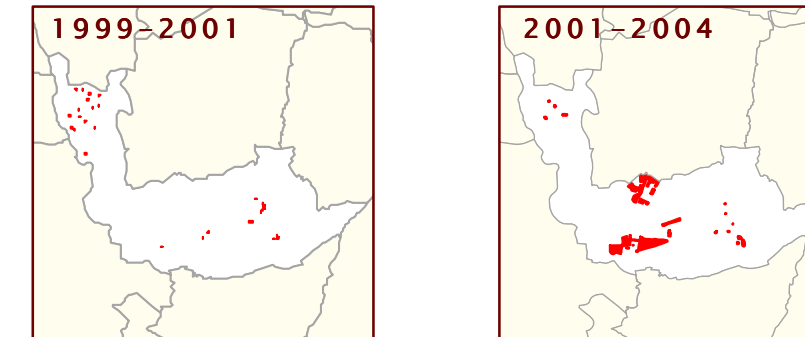
- Residencial
- Residencial Multifamiliar
- Residencial Unifamiliar
- Comercial y Tericario
- Industrial
- Equipamiento
- Servicios

Escala 1/40.000

Nuevo Suelo vacante por periodos



Suelo ocupado por periodos



USO	NUEVO SUELO CLASIFICADO 1999-2001		NUEVO SUELO CLASIFICADO 2001-2004	
	nuevo en 2001 (m2)	% suelo nuevo 2001 s/ total vacante 2001	nuevo en 2004 (m2)	% suelo nuevo 2004 s/ total vacante 2004
RESIDENCIAL	0	0,00	1.691.324	30,23
Nº DE VIVENDAS	0	0,00	7.264	49,40
INDUSTRIAL	0	0,00	417.820	27,27
TERCIARIO	0	0,00	468.106	96,93
EQUIPAMIENTO	0	0,00	129.299	62,10

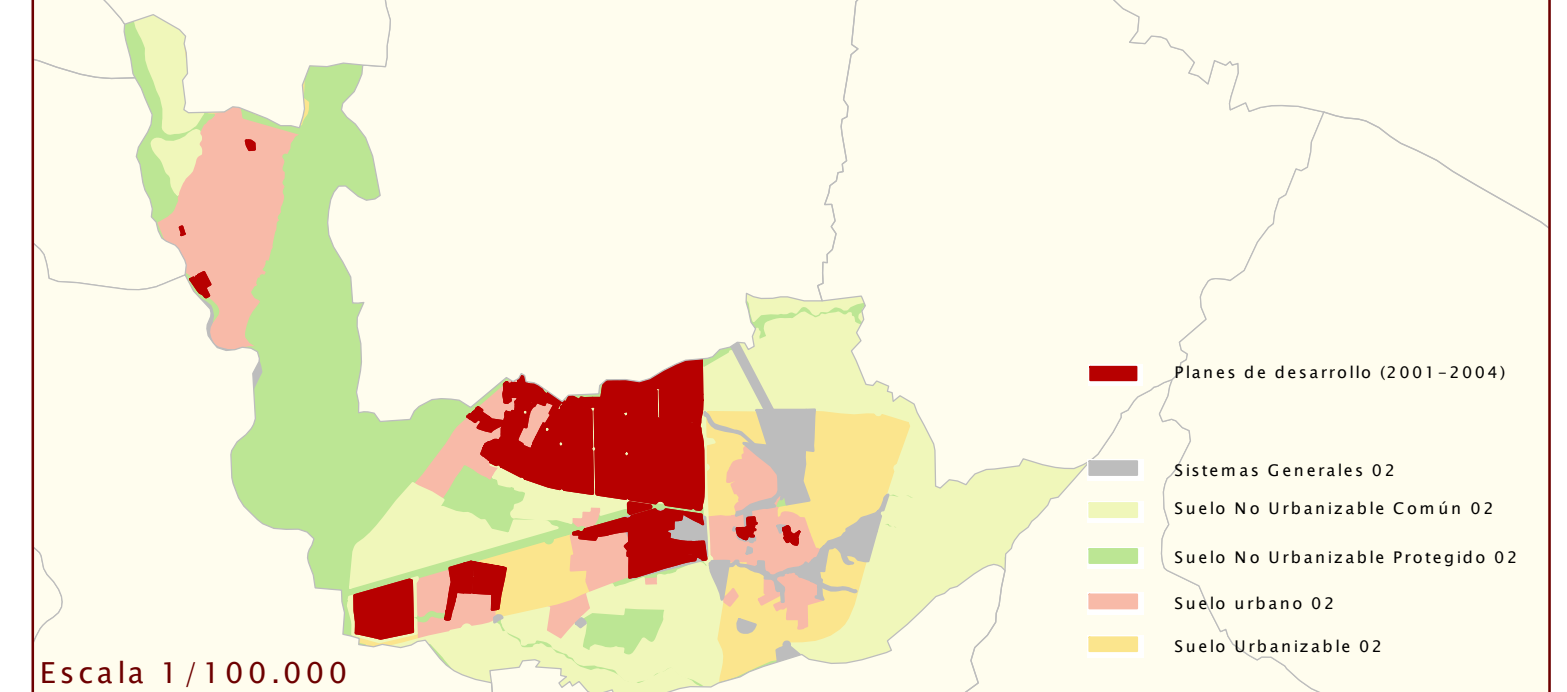
USO	SUELO OCUPADO ENTRE 1999-2001		SUELO OCUPADO ENTRE 2001-2004	
	ocupado en 2001 (m2)	% suelo ocupado 2001 s/ total vacante 1999	ocupado en 2004 (m2)	% suelo ocupado 2004 s/ total vacante 2001
RESIDENCIAL	43.908	1,06	215.110	5,22
Nº DE VIVENDAS	94	1,17	528	6,70
INDUSTRIAL	10.306	0,56	629.000	34,30
TERCIARIO	0	0,00	3.747	100,00
EQUIPAMIENTO	12.818	12,46	6.420	7,13



SUELO VACANTE POR USOS, CLASE DE SUELO Y DISPONIBILIDAD (Urbanizado o no Urbanizado)

CLASIFICACIÓN	DISPONIBLE	USO	SUELO VACANTE (m2)	USO RESIDENCIAL			VIVIENDAS			USO INDUSTRIAL		USO TERCIARIO		USO EQUIPAMIENTO		SISTEMAS GENERALES		
				Suelo (m2)	S Edificable (m2)	Proteg	Libres	TOTAL	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Suelo (m2)	Sup Edificable (m2)	Interiores (m2)	Exteriores (m2)	TOTAL (m2)	
Suelo Urbano	SI	DEP	3.080,35	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	3.080,35	462,05	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	EQU	6.761,01	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	5.899,56	5.899,56	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	IND	106.512,80	0,00	0,00	0	0	0	106.576,00	55.748,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	RM	5.268,79	5.268,79	1441,70	0	13	13	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	SI	RU	120.792,96	125.578,50	47.807,26	0	202	202	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total S. Urb. Disp.			242.415,90	130.847,29	49.248,96	0	215	215	106.576,00	55.748,80	0,00	0,00	8.979,91	6.361,61	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	COM	1.099,59	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	1.091,00	1.969,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	DEP	27.853,39	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	27.816,83	4.289,67	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	EQU	52.877,93	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	52.869,23	4.353,86	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	IND	935.398,47	0,00	0,00	0	0	0	935.932,27	371.079,38	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	RM	1.549,25	1.546,00	1.760,00	17	0	17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	RU	3.773.806,88	3.773.517,52	1.068.905,52	0	7.226	7.226	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbano	NO	SER	532.224,08	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	532.216,71	
Total S. Urb. No Disp.			5.324.809,59	3.775.063,52	1.070.665,52	17	7.226	7.243	935.932,27	371.079,38	1.091,00	1.969,00	80.686,06	8.643,53	0,00	0,00	532.216,71	
Total Suelo Urbano			5.567.225,49	3.905.910,81	1.119.914,49	17	7.441	7.458	1.042.508,27	426.828,18	1.091,00	1.969,00	89.665,97	15.005,14	0,00	0,00	813.692,31	
Suelo Urbanizable	NO	EQU	118.531,54	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	118.531,54	44.923,45	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	NO	IND	489.813,62	0,00	0,00	0	0	0	489.813,62	170.547,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	NO	RM	1.871.800,95	1.689.360,26	724.482,63	0	7.245	7.245	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Suelo Urbanizable	NO	TER	477.549,07	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	256.288,93	102.782,66	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
Total S. Urb. No Disp.			2.957.636,19	1.689.360,26	724.482,63	0	7.245	7.245	489.813,62	170.547,86	256.288,93	102.782,66	118.531,54	44.923,45	0,00	0,00	0,00	
Sistemas Generales	NO	SER	281.475,70	0,00	0,00	0	0	0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	281.475,60	
Total del Municipio			8.806.396,38	5.595.271,07	1.844.397,12	17	14.686	14.703	1.532.321,90	597.376,04	257.379,93	104.751,66	208.197,51	59.928,60	0,00	0,00	813.692,31	

Clasificación 2002. Planeamiento de desarrollo 2004



Escala 1/100.000